



AGENCIJA MIJANOVIĆ

Sukošanska 11
21000 Split
tel/fax: 021 48 48 48
mob: 098 447 000
roko.mijanovic@st.t-com.hr

ZA VJEŠTAČENJE U GRADITELJSTVU, PROCJENE I DIOBE NEKRETNINA

DOPUNA PROCJEMBENOG ELABORATA



NARUČITELJ: BOŽEN- CO. D.O.O., U STEČAJU

NEKRETNINE: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE (pravo nadogradnje) k.č.br.

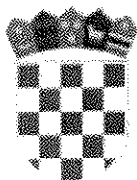
7535/4, 7535/3 i 7538/4 k.o. Split

STEČAJNI UPRAVITELJ: ANČI BAŠIĆ

U Splitu, 21.12.2018.g.

Sudski vještak za graditeljstvo





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
URED PREDSJEDNIKA SUDA

Broj: 4 Su-89/15
Split, 02. prosinca 2015. godine

Predsjednica Trgovačkog suda u Splitu, u postupku imenovanja stalnih sudskih procjenitelja, temeljem odredbi članka 31. stavak 1. i članka 129. stavak 2. Zakona o sudovima (Narodne novine broj: 28/13, 33/15 i 82/15), te članka 4. Pravilnika o stalnim sudskim procjeniteljima (Narodne novine broj: 64/98, 150/05, 88/08, 28/13), dana 02. prosinca 2015. godine donosi sljedeće

RJEŠENJE

Sudskom procjenitelju Roku Mijanoviću, građ.teh., iz Splita, Sukoišanska 11, vlasniku obrta za promet i procjenu nekretnina "Agencija Roko Mijanović", koji je rješenjem Ureda predsjednika Trgovačkog suda u Splitu broj: 4 Su-89/15 od 19. ožujka 2015. godine, ponovno imenovan za stalnog sudskog procjenitelja za graditeljstvo za vrijeme od 4 godine, **proširuje se područje djelatnosti i na procjenu nekretnina.**

Obrazloženje

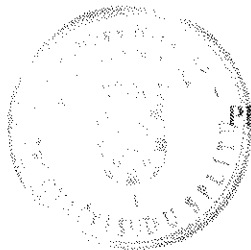
Roko Mijanović, građ.teh., iz Splita, Sukoišanska 11, vlasnik obrta za promet i procjenu nekretnina "Agencija Roko Mijanović" je podnio ovom sudu zahtjev za proširenjem područja djelatnosti i na procjenu nekretnina. Imenovani je u zahtjevu naveo da je rješenjem ovog suda broj: 4 Su-89/2015 od 19. ožujka 2015. godine, ponovno imenovan stalnim sudskim procjeniteljem za graditeljstvo na vrijeme od 4 godine, te predlaže da se naprijed navedeno rješenje dopuni na način će isto sadržavati imenovanje i za područje djelatnosti procjena nekretnina.

Odredbom članka 9. stavak 1. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina (Narodne novine broj: 78/15) je određeno da procjenitelj može biti i stalni sudski procjenitelj imenovan u skladu s posebnim propisom kojim se uređuju uvjeti, postupak imenovanja, prava i dužnosti stalnih sudskih procjenitelja.

Rješenjem ovog suda broj: 4 Su-89/2014 od 19. ožujka 2015. godine Roko Mijanović, vlasnik obrta za promet i procjenu nekretnina "Agencija Roko Mijanović"

je ponovno imenovan za stalnog sudskog procjenitelja za graditeljstvo, sve sukladno Pravilniku o stalnim sudskim procjeniteljima (Narodne novine 64/98, 150/05, 88/08, 28/13).

Budući se imenovani stalni sudski procjenitelji bavi procjenom vrijednosti nekretnina, to je prihvaćen njegov zahtjev i odlučeno kao u izreci predmetnog rješenja.



PREDSJEDNICA SUDA

Franka Buzov
Franka Buzov

POUKA O PRAVNOM LJIEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, temeljem odredbe članka 129. st. 3. Zakona o sudovima, te odredbe članka 4. stavak 3. Pravilnika o stalnim sudskim procjeniteljima.

O tome obavijest:

1. Roko Mijanović, Sukošanska 11, Split
2. Ministarstvo pravosuđa, RH.
3. Spis Su, ovdje

UVOD

Temeljem traženja stečajnog upravitelja tvrtke **Božen- Co d.o.o.** u stečaju, **dipl.oec. Anči Bašić**, dana **18.09.2018.g.** izvršio sam procjenu prava nadogradnje nad četiri objekta stečajnog dužnika.

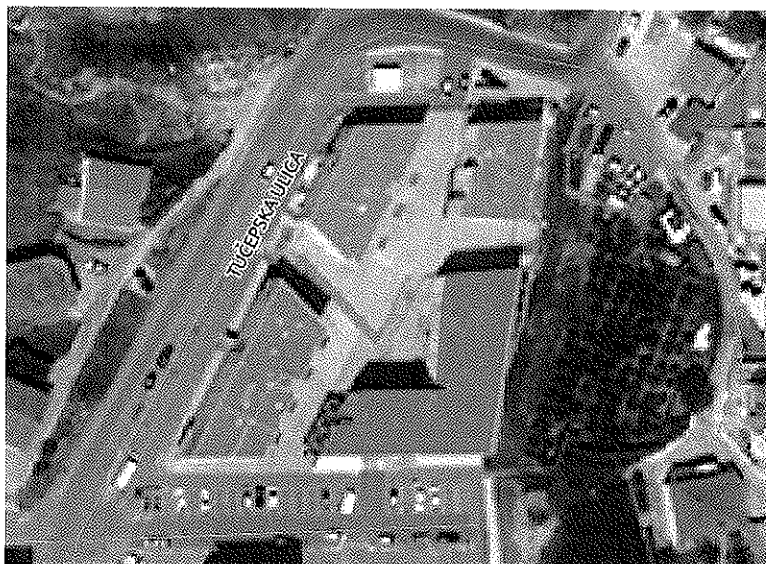
Navedene nekretnine su procjenjene na sveukupni iznos od **343.604,23 €**, odnosno **2.552.979,42 kn** po srednjem tečaju na dan 18.09.2018.g.

Kako se u ovom slučaju radi o četiri zasebna stambena i stambeno poslovna objekta, u daljnjem dijelu procjene dostavljamo iznos procjene prava nadogradnje za svaku građevinu posebno.

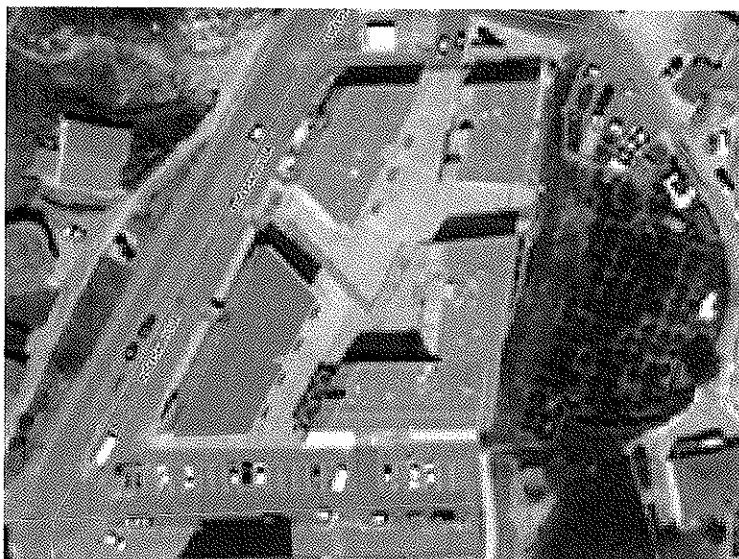
NALAZ

Ovdje se radi o četiri objekta koja su izgrađena na području naselja Žnjan, i to:

- Stambeno poslovni objekt **M8-2** jugo-istočne orijentacije, visine Po+Pr+04 kata, označen kao **č.zem. 253/4 k.o. Split, kat.č.zem. 7535/4** uknjižen u **z.u. 19312**, anagrafske oznake **Tučepska 4 i 6**, na kojoj investitor posjeduje pravo nadogradnje u površini od **574,97 m2**, sukladno upisu B vlastovnicu **z.u. 19312** Općinskog suda u Splitu.



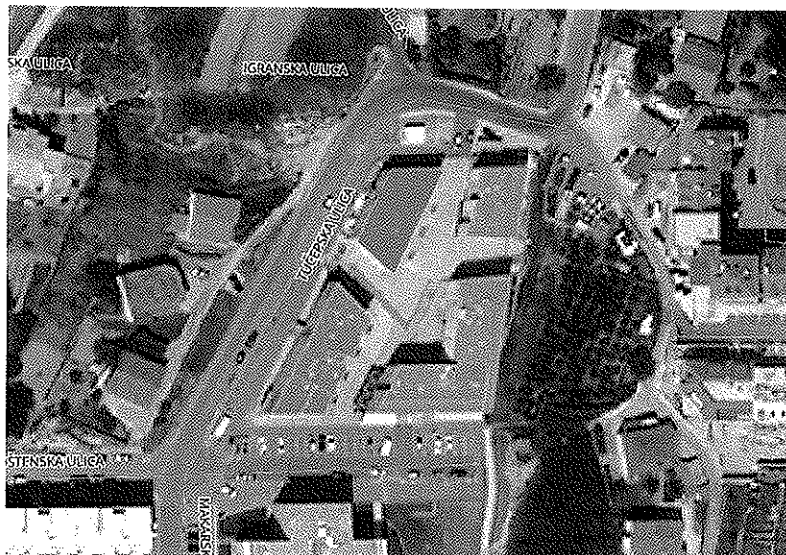
- Stambeno poslovni objekt **M8-1**, jugo-zapadne orijentacije, visine **Po+Pr+04 kata**, označen kao **č.zem. 253/11 k.o. Split, kat.čest. 7535/4**, uknjižen u z.u. 19314, anagrafske oznake **Tučepska 2**, na kojoj investitor posjeduje pravo nadogradnje u površini od **399,60 m2**, sukladno upisu u B vlastovnicu **z.u. 19314** Općinskog suda u Splitu.



- Stambeno poslovni objekt **M8-3 A**, sjevero-istočne orijentacije, visine **Po+Pr+03 kata**, označen kao **č.zem. 253/2 k.o. Split, kat.čest. 7535/3**, uknjižen u **z.u. 19310**, anagrafske oznake **Tučepska 8**, na kojoj investitor posjeduje pravo nadogradnje u površini od **197,68 m2**, sukladno upisu u B vlastovnicu z.u. 19310 Općinskog suda u Splitu.



- Stambeno poslovni **objekt M8-3 B**, sjevero-zapadne orijentacije, visine Po+Pr+03 kata, označen kao **č.zem. 253/2 k.o. Split, kat.čest. 7535/3**, uknjižen u **z.u. 19310**, anagrafske oznake **Tučepska 10**, na kojoj investitor posjeduje pravo nadogradnje u površini od **278,50 m2**, sukladno upisu u B vlastovnicu **z.u. 19310** Općinskog suda u Splitu.



ZAKLJUČAK

Temeljem prethodno iznjetog kao i uvida u procijenjenu tržišnu vrijednost prava nadogradnje, a koje pravo nadogradnje je procijenjeno sukladno izjavi o etažiranju nekretnina, te upisima u B vlasnički list zemljišnih uložaka Općinskog suda u Splitu, u daljnjem dijelu teksta dajem tabelarni iskaz jediničnih tržišnih vrijednosti prava nadogradnje posebno za svaku nekretninu.

R.Br.	Oznaka objekta	m2	€/m2	Ukupno €
1.	M8-2	574,97	240,00	137.992,80
2.	M8-1	399,60	240,00	95.904,00
3.	M8-3 A	197,68	240,00	47.443,20
4.	M8-3 B	278,50	240,00	66.840,00

PRILOZI

Objekt M8-2

- Potvrda- Klasa: 361-08/07-01/00271 od 21.09.2007.g.
- Izjava o etažiranju od 12.09.2007.g.
- Vlasnički listopad

Objekt M8-1

- Potvrda- Klasa: 361-08/07-01/00264 od 21.09.2007.g.
- Izjava o etažiranju od 06.09.2007.g.
- Vlasnički listopad

Objekt M8-3 A

- Potvrda- Klasa: 361-08/07-01/00263 od 21.09.2007.g.
- Izjava o etažiranju od 06.09.2007.g.
- Vlasnički listopad

Objekt M8-3 B

- Potvrda- Klasa: 361-08/07-01/00263 od 21.09.2007.g.
- Izjava o etažiranju od 06.09.2007.g.
- Vlasnički listopad

U Splitu, 22.12.2018.g.

Sudski vještak za građiteljstvo
ROKO MIJANOVIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 22.12.2018. 00:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19312

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12661/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-7975/2018 (E-19), Z-7975/2018 (E-30), Z-37662/2018 (E-19), Z-37662/2018 (E-30)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
..	ZEM 253/4	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, DVOR			925	Pripis iz uložka 18229
		STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA			602	
		DVOR			323	
		UKUPNO:			925	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 29.03.2012. broj Z-3282/12	
3.1	Zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na čest. zem. 253/4 priloženo uvjerenje za uporabu građevine Republike Hrvatske, Splitsko-dalmatinske županije, Grada Splita, Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo klasa: 361-05/09-01/0072, ur. br: 2181/01-03-03/10-09-0005 od 05.10.2009. godine koji se nalazi u zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-1589/11.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 11/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 32 M8-2, ukupne površine 11,46 m2, BILIĆ TIHANA, OIB: 59526950737, SPLIT, SARAJEVSKA 40		
2. Suvlasnički dio: 11/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 33 M8-2, ukupne površine 11,44 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
3.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12	ZABILJEŽBA
Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnom parkirnom mjestu označenom G.P.M. 33 M8-2, ukupne površine 11,44 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.4	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
3.	Suvlasnički dio: 12/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 34 M8-2, ukupne površine 12,24 m2, PENAVA NEDILJKA, OIB: 28856896798, SPLIT, PUT ŽNJANA 8/B	10. 3. 1962
4.	Suvlasnički dio: 13/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. 13/2644 dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P.M. 35 M8-2, ukupne površine 12,72 m2, AVRA MIRJANA, SPLIT, DOVERSKA 16	
5.	Suvlasnički dio: 12/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 36 M8-2, ukupne površine 11,96 m2, ZANCHI HRVOJE, OIB: 38800399009, SPLIT, MIROSLAVA KRLEŽE 31	15.11.1973.GOD.
6.	Suvlasnički dio: 14/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 37 M8-2, ukupne površine 13,74 m2, ZANCHI HRVOJE, OIB: 38800399009, SPLIT, MIROSLAVA KRLEŽE 31	15.11.1973.GOD.
7.	Suvlasnički dio: 15/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 38 M8-2, ukupne površine 15,35 m2, IVANIŠEVIĆ PETAR, OIB: 86212986531, SPLIT, TUČEPSKA 6	
3.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnom parkirnom mjestu označenom G.P.M. 38 M8-2, ukupne površine 15,35 m2, vlasništva ovršenika Ivanišević Petra, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB: 87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
8.	Suvlasnički dio: 15/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 39 M8-2, ukupne površine 15,31 m2, IVANIŠEVIĆ ANTE, OIB: 42023701461, SPLIT, VUKOVARSKA 129	
3.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnom parkirnom mjestu označenom G.P.M. 39 M8-2, ukupne površine 15,31 m2, vlasništva ovršenika Ivanišević Ante, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB: 87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
9.	Suvlasnički dio: 15/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 40 M8-2, ukupne površine 14,96 m2,	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnom parkirnom mjestu označenom G.P.M. 40 M8-2, ukupne površine 14,96 m ² , vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
9.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
J. Suvlasnički dio: 14/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 41 M8-2, ukupne površine 13,93 m², BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnom parkirnom mjestu označenom G.P.M. 41 M8-2, ukupne površine 13,93 m ² , vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
10.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
11. Suvlasnički dio: 13/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 42 M8-2, ukupne površine 13,32 m², KRALJIĆ MATE POK. JOZE, OIB: 72098042313, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 12		
		ROĐ. 11. 12. 1946.
12. Suvlasnički dio: 13/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 43 M8-2, ukupne površine 13,28 m², KESIĆ MIROSLAV, OIB: 94367835063, SPLIT, TUČEPSKA 6		
		ROĐ. 30. 06. 1977. GOD.
13. Suvlasnički dio: 13/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 44 M8-2, ukupne površine 13,32 m², ŠKRAPIĆ DENIS, JMBG: 1604962380014, SPLIT, TUČEPSKA 4		
14. Suvlasnički dio: 13/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 45 M8-2, ukupne površine 13,28 m², BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 13.11.2012. broj Z-11134/12 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda br. OVR-4115/12 od 13. studenog 2012. godine, zabilježuje se ovrha na 13/2466 dijela povezanih s garažno parkirnim mjestom označenim kao G.P.M.45 M8-2, vlasništva Božen-Co d.o.o. (OIB:30689118861), za cijelo, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. (OIB:14036333877), iz iznosa dobivenog prodajom.	
4.1	Zaprimljeno 01.12.2015. broj Z-14154/15 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Domine Mudnić Popadić, iz Splita, Tučepska 4, kojim traži uknjižbu prava vlasništva 13/2644 dijela povezanih s garažno parkirnim mjestom G.P.M. 45 M8-2, na svoje ime, za cijelo.	ZABILJEŽBA
14.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
15. Suvlasnički dio: 12/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 46 M8-2, ukupne površine 11,68 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnom parkirnom mjestu označenom G.P.M. 46 M8-2, ukupne površine 11,68 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
15.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
16. Suvlasnički dio: 12/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 47 M8-2, ukupne površine 12,06 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 13.11.2012. broj Z-11134/12 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda br. OVR-4115/12 od 13. studenog 2012. godine, zabilježuje se ovrha na 12/2466 dijela povezanih s garažno parkirnim mjestom označenim kao G.P.M.47 M8-2, vlasništva Božen-Co d.o.o. (OIB:30689118861), za cijelo, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. (OIB:14036333877), iz iznosa dobivenog prodajom.	
16.1	Zaprimljeno 05.11.2015.g. pod brojem Z-12999/2015 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagateljice upisa Ane Mandić, iz Splita, Tučepska 4, kojim traži uknjižbu prava vlasništva 12/2644 dijela povezanog s cjelinom garažnog parkirnog mjesta označenog G.P.M. 47 M8-2, na svoje ime za cijelo.	ZABILJEŽBA na 16 (1.1)
16.2	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
17.	Suvlasnički dio: 13/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 48 M8-2, ukupne površine 13,00 m2, 1/2 VRGOČ SANJA, OIB: 55802759055, SPLIT, TUČEPSKA 6 1/2 VRGOČ TONI, OIB: 52323508071, SPLIT, TUČEPSKA 6	ROĐ. 02. 12. 1980. GOD. ROĐ. 18. 12. 1979. GOD.
18.	Suvlasnički dio: 23/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 49 M8-2, ukupne površine 22,53 m2, GUNJAČA JURE, OIB: 72355656008, SPLIT, IVE TIJARDOVIĆA 2	
19.	Suvlasnički dio: 14/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 50 M8-2, ukupne površine 14,20 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 22.03.2012. broj Z-2952/12 Na temelju Kupoprodajnog ugovora, Splitu, 27. veljače 2012.godine, pravo vlasništva parkirnog mjesta označeno G.P.M. 50 M8-2, s imena Božen-Co d.o.o. Split, pod st.1., predbilježuje se na ime: MILEVČIĆ DENI, OIB: 48846921506, SPLIT, ZADARSKA 6	PREDBILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 27.01.2015. broj Z-917/15 Temeljem prijedloga za ovrhu na temelju ovršne isprave zaprimljenog kod Općinskog suda u Splitu dana 08. prosinca 2014. i rješenja o ovrši posl.br. Ovr-6537/14 od 23. siječnja 2015. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Veselka Pervana iz BiH, Čitluk, Podgreda 00 OIB 87794652608 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
19.1	Zaprimljeno 15.12.2015.g. pod brojem Z-15044/2015 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Deni Milevčić iz Splita, Zadarska 6, radi opravdanja predbilježbe pod st.2., pod poslovnim br. Z-2952/12 i uknjižbe prava vlasništva.	na 19 (1.1), 19 (2.1)
19.2	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
19.3	Zaprimljeno 22.07.2016.g. pod brojem Z-16272/2016 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU POD BR. OVR-3513/16 14.07.2016, u postupku ovrhovoditelja Veselka Pervana OIB: 87794652608, Podgreda, Čitluk, Bosna i Hercegovina, a glede garažnog parkirnog mjesta označeno G.P.M. 50 M8-2, knjižnog vlasništva BOŽEN-CO d.o.o. Split, OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, za cijelo, te predbilježneog vlasnika Miličević Deni OIB: 48846921506.	
20.	Suvlasnički dio: 21/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 51 M8-2, ukupne površine 15,70 m2, s pripadajućom spremom označenom kao SPREMIŠTE 2, ukupne površine 5,13 m2, sveukupne površine 20,83 m2, PETRIČEVIĆ ANĐA, OIB: 33534091597, SPLIT, TUČEPSKA BROJ 2	ROĐ. 07. 06. 1949. GOD.
21.	Suvlasnički dio: 19/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 52 M8-2, ukupne površine 15,00 m2, s pripadajućom spremom označenom kao SPREMIŠTE 3, ukupne površine 4,24 m2, sveukupne površine 19,24 m2, 1/2 PENOVIĆ IVO, OIB: 88388731307, SPLIT, ALOJZIJA STEPINCA 57	ROĐ. 27.05.1954. GOD.
	1/2 PENOVIĆ KOSE, OIB: 12491084557, SPLIT, ALOJZIJA STEPINCA 57	ROĐ. 03. 07. 1959. GOD.
	22. Suvlasnički dio: 11/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)	
	1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 53 M8-2, ukupne površine 11,49 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12	ZABILJEŽBA
	Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-I540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnom parkirnom mjestu označenom G.P.M. 53 M8-2, ukupne površine 11,49 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
3.1	Zaprimljeno 12.11.2012. broj Z-11062/12	ZABILJEŽBA
	Zabilježuje se odbijanje prigovora Božen&CO d.o.o. Split, Put Supavla 39, na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-5117/12 od 26. rujna 2012. godine.	
22.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016	
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
	23. Suvlasnički dio: 16/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)	
	1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 54 M8-2, ukupne površine 15,52 m2, WI D.O.O., OIB: 75665875743, TUČEPSKA ULICA 2, 21000 SPLIT	
	24. Suvlasnički dio: 12/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)	
	1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 55 M8-2, ukupne površine 12,50 m2, VLADISLAVIĆ ZORAN, OIB: 03914722655, SPLIT, DUBROVAČKA 19	
	25. Suvlasnički dio: 15/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)	
	1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 56 M8-2, ukupne površine 14,80 m2, BULJUBAŠIĆ STIPE, OIB: 92841319842, SPLIT, IVANA GUDELJA 23	ROĐ. 27.05.1957. GOD.
	26. Suvlasnički dio: 13/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)	
	1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P. M. 57 M8-2, ukupne površine 13,50 m2, BOŽINOVIĆ NATAŠA, OIB: 80806683543, SPLIT, ŠIBENSKA 3	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 10.06.2014. broj Z-6113/14 Na temelju primjerka prijedloga za ovrhu predanog dana 9. lipnja 2014. godine Općinskom sudu u Splitu, zaprimljenog po službenoj dužnosti i odredbe članka 84 a. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka između Hypo-Leasing Kroatien društvo za financiranje d.o.o. Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078, te Božen-co d.o.o. Split, Put Supavla 39, OIB: 30689118861, Željka Stupala, Neorić, Krivi Dolac 29, OIB: 23409639920, Nataše Božinović, Split, Šibenska 3, OIB: 80806683543 i Ivice Smolje, Split, Ive Tijardovića 26, OIB: 11520629489 kao ovršenika, koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem OVR-3452/14, a glede 13/2644 dijela povezanog s cjelinom garažnog parkirnog mjesta označenog G.P.M. 57 M8-2, vlasništva Nataše Božinović za cijelo.	ZABILJEŽBA
27.	Suvlasnički dio: 55/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog poslovnog prostora označen kao POSLOVNI PROSTOR 1, koji se sastoji od: poslovnog prostora površine 43,26 m2 i pripadajućeg predprostora (stvarne površine 48,33 m2) obračunske površine 12,08 m2, sveukupne površine 55,34 m2, JAKOVIĆ MARKO, OIB: 33986635674, SPLIT, TUČEPSKA 4	ROĐ. 13. 11. 1972. GOD.
28.	Suvlasnički dio: 26/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) 1. 26/2644 dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog poslovnog prostora označen kao POSLOVNI PROSTOR 2, koji se sastoji od poslovnog prostora ukupne površine 25,88 m2, UJAKOVIĆ MARKO, OIB: 33986635674, SPLIT, TUČEPSKA 4	ROĐ. 13. 11. 1972. GOD.
29.	Suvlasnički dio: 52/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao PR-2 M8-2, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, WC-a, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, ukupne površine 49,70 m2, i pripadajućeg predvrt (stvarne površine 9,36 m2) obračunske površine 2,34 m2, sveukupne površine 52,04 m2, PENAVAL NEDILJKA, OIB: 28856896798, SPLIT, PUT ŽNJANA 8/B	ROĐ. 10. 3. 1962.
30.	Suvlasnički dio: 89/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao PR-1 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, sobe, hodnika, predprostora, radne sobe i WC-a, ukupne površine 76,88 m2, i pripadajućeg predvrt (stvarne površine 48,04 m2) obračunske površine 12,01 m2, sveukupne površine 88,89 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 22.03.2012. broj Z-2952/12 Na temelju Kupoprodajnog ugovora, Splitu, 27. veljače 2012.godine, pravo vlasništva jednog stambenog prostora označen kao PR-1 M8-2, s imena Božen-Co d.o.o. Split, pod st.1., predbilježuje se na ime: MILEVČIĆ DENI, OIB: 48846921506, SPLIT, ZADARSKA 6	PREDBILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 27.01.2015. broj Z-917/15 Temeljem prijedloga za ovrhu na temelju ovršne isprave zaprimljenog kod Općinskog suda u Splitu dana 08. prosinca 2014. i rješenja o ovrši posl.br. Ovr-6537/14 od 23. siječnja 2015. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Veselka Pervana iz BiH, Čitluk, Podgređa 00 OIB 87794652608 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
30.1	Zaprimljeno 15.12.2015.g. pod brojem Z-15044/2015 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Deni Milevčić iz Splita, Zadarska 6, radi opravdanja predbilježbe pod st.2., pod poslovnim br. Z-2952/12 i uknjižbe prava vlasništva.	na 19 (1.1), 19 (2.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
30.2	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
30.3	Zaprimljeno 22.07.2016.g. pod brojem Z-16272/2016 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU POD BR. OVR-3513/16 14.07.2016, u postupku ovrhovoditelja Veselka Pervana OIB: 87794652608, Podgreda, Čitluk, Bosna i Hercegovina, a glede stambenog prostora označenog kao PR-1 M8-2, u naravi trosobni stan ukupne površine 76,88 m2, i pripadajućeg predvrt (stvarne površine 48,04 m2) obračunske površine 12,01 m2, knjižnog vlasništva BOŽEN-CO d.o.o. Split, OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, za cijelo, te predbilježneog vlasnika Miličević Deni OIB: 48846921506.	
31. Suvlasnički dio: 73/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)		
dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao PR-7 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevne sobe, hodnika, radne sobe, ukupne površine 63,34 m2, i pripadajućeg predvrt (stvarne površine 37,47 m2) obračunske površine 9,36 m2, sveukupne površine 72,70 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš stambenog prostora označen kao PR-7 M8-2, u naravi dvosoban stan ukupne površine 63,34 m2, i pripadajućeg predvrt obračunske površine 9,36 m2, ukupne površine 72,70 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB: 87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
31.2	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
2. Suvlasnički dio: 37/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao PR-6 M8-2, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, predprostora, dnevnog boravka i blagovaonice, ukupne površine 30,86 m2, i pripadajućeg predvrt (stvarne površine 23,14 m2) obračunske površine 5,78 m2, sveukupne površine 36,64 m2, VLADISLAVIĆ ZORAN, OIB: 03914722655, SPLIT, DUBROVAČKA 19		
33. Suvlasnički dio: 35/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao PR-5 M8-2, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, predprostora, dnevnog boravka i blagovaonice, ukupne površine 30,57 m2, i pripadajućeg predvrt (stvarne površine 19,05 m2) obračunske površine 4,76 m2, sveukupne površine 35,33 m2, VOJNOVIĆ MARICA, OIB: 82199799011, SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 57		
34. Suvlasnički dio: 34/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao PR-3 M8-2, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, predprostora, dnevnog boravka i blagovaonice, WC-a, ukupne površine 30,27 m2, i pripadajućeg predvrt (stvarne površine 14,78 m2) obračunske površine 3,69 m2, sveukupne površine 33,96 m2,		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
JASIĆ BRANKO, OIB: 86762022242, SUPETAR, M. VODANOVIĆA 22		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš stambenom prostoru označenom kao PR-3 M8-2, u naravi jednosoban stan površine 30,27 m2 i pripadajućeg predvrtla obračunske površine 3,69 m2, ukupne površine 33,96 m2, vlasništva ovršenika Jasić Branka, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
35. Suvlasnički dio: 32/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao PR-4 M8-2, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, predprostora, dnevnog boravka i blagovaonice, ukupne površine 31,83 m2, ILIĆ TIHANA, OIB: 59526950737, SPLIT, SARAJEVSKA 40		
36. Suvlasnički dio: 80/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 1K-6 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, sobe, kuhinje, sobe, dnevnog boravka, blagovaonice, ulaznog prostora, predprostora i WC-a, ukupne površine 76,52 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,40 m2) obračunske površine 3,30 m2, sveukupne površine 79,82 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
3.2	Zaprimljeno 17.04.2015. broj Z-4785/15 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu od 17.travnja 2015. br. Ovr-972/15 zabilježuje se ovrha u pravnoj stvari ovrhovoditelja Budimir Dorotee iz Splita, Slavićeva 15 protiv ovršenika Božen-CO d.o.o., Split, Put Supavla 39 na nekretnini ovršenika, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
36.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
37. Suvlasnički dio: 57/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 1K-7 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, hodnika, radne sobe, ukupne površine 53,50 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,58 m2) obračunske površine 3,43 m2, sveukupne površine 56,93 m2, PENSA TEO, OIB: 64635214447, TROGIR, MASTRINKA, PETRA SVAČIĆA 3		
37.1	Zaprimljeno 29.03.2018.g. pod brojem Z-12661/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OVRSI OVOG SUDA POSLOVNI BROJ OVR-162/18 19.03.2018, ovrhe na posebnom dijelu nekretnine, vlasništva ovršenika Tea Pense iz Splita, Tučepka ulica 4, OIB: 64635214447, za cijelo, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Splitske banke d.d. iz Splita, Domovinskog rata 61 (ranije Societe Generale-Splitske banke d.d. iz Splita, Ruđera Boškovića 16), OIB: 69326397242, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom nekretnine.	ROĐ. 20. 07. 1976. GOD. na 37 (1 2), 37 (2.2)
38. Suvlasnički dio: 76/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 1K-8 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, predprostora, sobe, kupaoalice, ulaznog prostora, ukupne površine 72,66 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,58 m2) obračunske površine 3,40 m2, sveukupne površine 76,06 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš stambenom prostoru označenom kao 1K-8 M8-2, u naravi dvosoban stan površine 72,66 m2 i pripadajuće lođe obračunske površine 3,40 m2, ukupne površine 76,06 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
38.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
9.	Suvlasnički dio: 78/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 1K-1 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, sobe, kuhinje, radne sobe, dnevnog boravka+blagovaonice, ulaznog prostora, predprostora i WC-a, ukupne površine 75,09 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,79 m2) obračunske površine 2,84 m2, sveukupne površine 77,93 m2, ERCEG ANTONIO, OIB: 90615079510, SPLIT, TUČEPSKA 4	
40.	Suvlasnički dio: 49/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 1K-4 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, predprostora, radne sobe, hodnika, ukupne površine 48,68 m2, KESIĆ MIROSLAV, OIB: 94367835063, SPLIT, TUČEPSKA 6	ROĐ. 30. 06. 1977. GOD.
41.	Suvlasnički dio: 60/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 1K-2 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, predprostora, radne sobe, hodnika, WC-a, ukupne površine 56,75 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,40 m2) obračunske površine 3,30 m2, sveukupne površine 60,05 m2, KRAČIĆ NEVEN, OIB: 80949137204, SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 46	
42.	Suvlasnički dio: 64/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 1K-3 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, hodnika, radne sobe, garderobe, predprostora i WC-a, ukupne površine 58,16 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 7,59 m2) obračunske površine 5,69 m2, sveukupne površine 63,85 m2, 1/2 PENOVIĆ IVO, OIB: 88388731307, SPLIT, ALOJZIJA STEPINCA 57 1/2 PENOVIĆ KOSE, OIB: 12491084557, SPLIT, ALOJZIJA STEPINCA 57	ROĐ. 27.05.1954. GOD. ROĐ. 03. 07. 1959. GOD.
43.	Suvlasnički dio: 80/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) 2. dijela čest. zem. 253/4 povezanih sa samostalnom uporabnom cjelinom stan- etaža II. (drugog) kata, ukupne površine 79,85m2, a sastoji se od ulaznog prostora, WC-a, spreme, pred prostora, 2 sobe, kuhinje + dnevnog boravka, kupaonice, te pripadajuće lođe /jug/", BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 17.04.2015. broj Z-4785/15 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu od 17.travnja 2015. br. Ovr-972/15 zabilježuje se ovrha u pravnoj stvari ovrhovoditelja Budimir Dorotee iz Splita, Slavičeva 15 protiv ovršenika Božen-CO d.o.o., Split, Put Supavla 39 na nekretnini ovršenika, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
43.1	Zaprimljeno 05.11.2015.g. pod brojem Z-12999/2015 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagateljice upisa Ane Mandić, iz Splita, Tučepska 4, kojim traži uknjižbu prava vlasništva 80/2644 dijela povezanog sa samostalnom uporabnom cjelinom stan-etaža II. (drugog) kata, ukupne površine 79,85 m2, na svoje ime za cijelo.	ZABILJEŽBA na 16 (1.1)
43.2	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ II. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
44.	Suvlasnički dio: 57/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 2K-6 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, hodnika, radne sobe, ukupne površine 53,51 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,57 m2) obračunske površine 3,42 m2, sveukupne površine 56,93 m2, 1/2 DADIĆ VLADO, OIB: 06035702874, SPLIT, ŠETALIŠTE IVANA MEŠTROVIĆA 67 1/2 DADIĆ MARIJA, OIB: 96457943885, SPLIT, ŠETALIŠTE IVANA MEŠTROVIĆA 67	
45.	Suvlasnički dio: 76/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 2K-7 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, predprostora, sobe, kupaonice, ulaznog prostora, ukupne površine 72,70 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,58 m2) obračunske površine 3,40 m2, sveukupne površine 76,10 m2, KRALJIĆ MATE POK. JOZE, OIB: 72098042313, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 12	
46.	Suvlasnički dio: 78/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao K-1 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, sobe, kuhinje, radne sobe, dnevnog boravka+blagovaonice, ulaznog prostora, predprostora i WC-a, ukupne površine 75,09 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,79 m2) obračunske površine 2,84 m2, sveukupne površine 77,93 m2, MUDNIĆ POPADIĆ DOMINA, OIB: 42100004869, SPLIT, TUČEPSKA 4	
47.	Suvlasnički dio: 77/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 2K-3 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog sobe, blagovaonice, predprostora, radne sobe, hodnika, sobe, kupaonice i hodnika, ukupne površine 74,05 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,40 m2) obračunske površine 3,30 m2, sveukupne površine 77,35 m2, POKLEPOVIĆ EDI, OIB: 53653418239, JELSA 38, 21465 JELSA	
48.	Suvlasnički dio: 31/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 2K-8 M8-2, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, predprostora, ukupne površine 30,50 m2, LOVJER IVANKA, OIB: 89679368623, SPLIT, TUČEPSKA 6	
49.	Suvlasnički dio: 64/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 2K-2 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, hodnika, radne sobe, garderobe, predprostora i WC-a, ukupne površine 58,08 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 7,60 m2) obračunske površine 5,70 m2, sveukupne površine 63,78 m2, 1/2 VRGOČ SANJA, OIB: 55802759055, SPLIT, TUČEPSKA 6</p> <p>1/2 VRGOČ TONI, OIB: 52323508071, SPLIT, TUČEPSKA 6</p>	<p>ROĐ. 02. 12. 1980. GOD.</p> <p>ROĐ. 18. 12. 1979. GOD.</p>
50.	<p>Suvlasnički dio: 80/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 3K-5 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, sobe, kuhinje, sobe, dnevnog boravka, blagovaonice, ulaznog prostora, predprostora i WC-a, ukupne površine 76,78 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,40 m2) obračunske površine 3,30 m2, sveukupne površine 80,08 m2, ULJUBAŠIĆ STIPE, OIB: 92841319842, SPLIT, IVANA GUDELJA 23</p>	ROĐ. 27.05.1957. GOD.
51.	<p>Suvlasnički dio: 57/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 3K-6 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, hodnika, radne sobe, ukupne površine 53,51 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,57 m2) obračunske površine 3,42 m2, sveukupne površine 56,93 m2, KIHNER VUKOSAVA, OIB: 84826898846, SPLIT, TUČEPSKA 4</p>	ROĐ. 31. 10. 1940. G.
3.1	<p>Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12</p> <p>Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš stambenog prostora označen kao 3K-6 M8-2, u naravi dvosoban stan površine 53,51 m2, i pripadajuće lođe obračunske površine 3,42 m2, ukupne površine 56,93 m2, vlasništva ovršenika Kihner Vukosave, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>	ZABILJEŽBA
52.	<p>Suvlasnički dio: 76/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 3K-7 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, predprostora, sobe, kupaoalice, ulaznog prostora, ukupne površine 72,62 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,58 m2) obračunske površine 3,40 m2, sveukupne površine 76,02 m2, ZANCHI HRVOJE, OIB: 38800399009, SPLIT, MIROSLAVA KRLEŽE 31</p>	
53.	<p>Suvlasnički dio: 79/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 3K-1 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, sobe, kuhinje, radne sobe, dnevnog boravka+blagovaonice, ulaznog prostora, predprostora i WC-a, ukupne površine 75,77 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,79 m2) obračunske površine 2,84 m2, sveukupne površine 78,61 m2, ŠKRAPIĆ DENIS, JMBG: 1604962380014, SPLIT, TUČEPSKA 4</p>	
54.	<p>Suvlasnički dio: 77/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 3K-3 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevne sobe, blagovaonice, predprostora, radne sobe, hodnika, sobe, kupaoalice i hodnika, ukupne površine 74,07 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,40 m2) obračunske površine 3,30 m2, sveukupne površine 77,37 m2, KUZMIĆ VINKO, OIB: 60264097952, SPLIT, MATICE HRVATSKE 20</p>	ROĐ. 22. 2. 1965.

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
55.	Suvlasnički dio: 31/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 3K-8 M8-2, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, predprostora, ukupne površine 30,59 m2, TAVRA MIRJANA, SPLIT, DOVERSKA 16	
56.	Suvlasnički dio: 64/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 3K-2 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, hodnika, radne sobe, garderobe, predprostora i WC-a, ukupne površine 58,05 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 7,60 m2) obračunske površine 5,70 m2, sveukupne površine 63,75 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš stambenom prostoru označenom kao 3K-2 M8-2, u naravi dvosoban stan površine 58,05 m2, i pripadajuće lođe obračunske površine 5,70 m2, ukupne površine 63,75 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
56.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
57.	Suvlasnički dio: 133/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 4K-4 M8-2, u naravi četverosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, sobe, kuhinje, sobe, dnevnog boravka, blagovaonice, ulaznog prostora, predprostora, sobe, i kupaoalice, ukupne površine 96,86 m2, koji ima pripadajuće lođe: lođa (stvarne površine 41,33 m2) obračunske površine 30,99 m2 i lođa (stvarne površine 6,71 m2) obračunske površine 5,03 m2, sveukupne površine 132,88 m2, BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš stambenom prostoru označenom kao 4K-4 M8-2, u naravi četverosoban stan površine 96,86 m2, koji ima pripadajuće lođe, sveukupne površine 132,88 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
57.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
58.	Suvlasnički dio: 151/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) 1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 4K-1 M8-2, u naravi četverosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, sobe, kuhinje, sobe, dnevnog boravka, blagovaonice, ulaznog prostora, predprostora, radne sobe, kupaoalice i garderobe, ukupne površine 122,39 m2, koji ima tri pripadajuće lođe: lođa (stvarne površine 32,61 m2) obračunske površine 24,45 m2, lođa (stvarne površine 3,89 m2) obračunske površine 2,90 m2 i lođa (stvarne površine 1,28 m2) obračunske površine 0,96 m2, sveukupne površine 150,70 m2,	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1/2 UJAKOVIĆ MARKO, OIB: 33986635674, SPLIT, TUČEPSKA 4		
1/2 UJAKOVIĆ LARISSA, OIB: 25202420667, SPLIT, TUČEPSKA 4		
59. Suvlasnički dio: 77/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)		
1. čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 4K-2 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevne sobe, blagovaonice, predprostora, radne sobe, hodnika, sobe, kupaoalice i garderobe, ukupne površine 74,17 m2, i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,40 m2) obračunske površine 3,30 m2, sveukupne površine 77,47 m2,		
IVANIŠEVIĆ PETAR, OIB: 86212986531, SPLIT, TUČEPSKA 6		
60. Suvlasnički dio: 31/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 4K-5 M8-2, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice, predprostora, ukupne površine 30,50 m2,		
JOJRNAR IGOR, OIB: 60084047756, SPLIT, DOVERSKA 33		
61. Suvlasnički dio: 63/2644 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)		
1. dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 4K-3 M8-2, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevne sobe, hodnika, sobe, ukupne površine 58,05 m2, koji ima pripadajuće lođe: lođa (stvarne površine 7,60 m2) obračunske površine 5,70 m2 i lođa (stvarne površine 3,52 m2) obračunske površine 2,64 m2, sveukupne površine 62,52 m2,		
GUNJAČA JURE, OIB: 72355656008, SPLIT, IVE TIJARDOVIĆA 2		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 25.04.2008. broj Z-6430/08	
	Na temelju prijedloga od 25.travnja 2008. god., izjave o etažiranju objekta "Split, 12.rujna 2007. g." i potvrde Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za graditeljstvo, Split od 21.09.2007. god. br. klase: 361-08/07-01/00271 uz elaborat etažiranja br. 07/07 "Split, rujna 2007.god." koji se nalaze u zbirci isprava Ovog suda pod posl. br. Z-12066/07, zabilježuje se da Božen-Co d.o.o. Split kao nositelj prava vlasništva zgrade sagrađene na čest. zem. 253/4 i posebnih dijelova iste zadržava isključivo prava svakog eventualnog ishoda prava nadogradnje objekta krova-neprohodne terase (armirano-betonske ploče tj. a.b. ploče) slijedećih površina: neprohodna terasa površine 251,00 m2, neprohodna terasa površine 3,96 m2, neprohodna terasa površine 316,05 m2 i neprohodna terasa površine 3,96 m2, sveukupne površine 574,97 m2, bez potrebe za ikakvim daljnjim pitanjima i odobrenjima pojedinačnih etažnih vlasnika koji će biti upisani u zemljišnim knjigama po prodaji pojedinih samostalnih etažnih cjelina čest. zem. 253/4.	
2.1	Zaprimljeno 08.01.2016. broj Z-262/16	ZABILJEŽBA
	Zabilježuje se odbijanje prijedloga Bože Bebića iz Solina, Dalmatinska 2, kojim je tražio provedbu ugovora o kupoprodaji prava nadogradnje od 22. listopada 2015. godine.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Pred. 03. travnja 2006. Z-4791/06 -----> Z-12066/07 Na temelju izjave o osnivanju stvarne služnosti od 13/10-2005., uknjižuje se pravo služnosti prolaza s južne strane č. zem. 253/4 kao poslužne nekretnine svim prometnim sredstvima i mehanizacijom koja se koristi za izgradnju objekata, a nakon izgradnje svih objekata pravo služnosti staze i kolnika u korist č. zem. 253/2 i 253/11 kao povlasnih nekretnina, na način da se isto pravo vrši neometanim prolazom kroz podrumsku etažu objekta izgrađenog na poslužnoj nekretnini, a sve radi slobodnog i neometanog pristupa garažama i ostalim podrumskim prostorima i komunikacijama položenim u objektima izgrađenim na povlasnim nekretninama.		
1. Na suvlasnički dio: 2 (11/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist: 1.2 Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split. 1.3 Zaprmljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS 1 UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1. Na suvlasnički dio: 7 (15/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist: 1.2 Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split. 1.3 Zaprmljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS 1 UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1. Na suvlasnički dio: 8 (15/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist: 1.2 Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split.	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS 2 UGOVORA O CESIJI 16.05.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 9 (15/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS 1 UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 10 (14/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS 1 UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 15 (12/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 17 (13/2644)			
2.1	Zaprimljeno 18.01.2008. broj Z-735/08 Na teret 13/2644 dijela, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu br. 3211967268 od 3. siječnja 2008.g., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od stošezdesetjednitisućutridesettri i 13/100 švicarskih franaka u kunsjoj protuvrijednosti s pripadajućim kamatama i nuzgredicama, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB	161.133,13 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 18 (23/2644)			
2.1	Zaprimljeno 27.07.2010. broj Z-6917/10 Na teret 23/2644 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažno parkirnog mjesta označenog G.P.M. 49 M8-2, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu broj 3209079508 od 5. svibnja 2007. godine koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod poslovnim brojem ZS-796/07 i dodatka Ugovoru o namjenskom kreditu od 22. srpnja 2010. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stotridesetdevettisućadvjestosedamdesetdva i 51/100 CHF u kunsjoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	139.272,51 CHF	
3. Na suvlasnički dio: 18 (23/2644)			
3.1	Zaprimljeno 19.12.2014. broj Z-13113/14 Na teret 23/2644 dijela povezanog s garažnim parking mjestom G.P.M. 49 M8-2, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu od 10. prosinca 2014. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od pedesettisuća kuna, uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i ostale nuzgredice, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	50.000,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 19 (14/2644)			
2.1	Zaprimljeno 10. veljače 2012. Z-1309/12 Na teret 14/2644 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označenog G.P.M. 50 M8-2, a na temelju Ugovora o zajmu od 30. prosinca 2011. godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od devedesettisuća EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za ugovorne kamate od 12% godišnje, sve u korist: PERVAN VESELKO, OIB: 87794652608, BOSNA I HERCEGOVINA, ČITLUK, BROČANSKA BB	90.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 22 (11/2644)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 26 (13/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 27 (55/2644)			
2.1	Zaprimljeno 05.03.2012. broj Z-2236/12 Na teret 55/2644 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa POSLOVNIM PROSTOROM 1, a na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 17. veljače 2012. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od pedesettisućaeura u protuvrijednosti kuna, uz kamate i ostale troškove, u korist: IMEX BANKA D.D. SPLIT, OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6	50.000,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 28 (26/2644)			
2.1	Zaprimljeno 05.03.2012. broj Z-2236/12 Na teret 26/2644 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa POSLOVNIM PROSTOROM 2, a na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 17. veljače 2012. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od pedesettisućaeura u protuvrijednosti kuna, uz kamate i ostale troškove, u korist: IMEX BANKA D.D. SPLIT, OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6	50.000,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 30 (89/2644)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 10. veljače 2012. Z-1309/12 Na teret 89/2644 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označenog PR-I M8-2 sa pripadajućim predvrtom, a na temelju Ugovora o zajmu od 30. prosinca 2011. godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od devedesettisuća EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za ugovorne kamate od 12% godišnje, sve u korist: PERVAN VESELKO, OIB: 87794652608, BOSNA I HERCEGOVINA, ČITLUK, BROČANSKA BB	90.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 31 (73/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošesttisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšesttisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist: 1.2 Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split. 1.3 Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2. Na suvlasnički dio: 32 (37/2644)			
2.1	Zaprimljeno 15. siječnja 2008. broj Z-571/08 Na teret 37/2644 dijela č.zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao PR-6 M8-2, a na temelju Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama "U Splitu, 04. 01. 2008.g.", br. Ugovora:080104049605-ST, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 70.280,00 EUR (slovima:sedamdesettisućadvjestoosamdeset EUR) u kunsjoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, u korist: OTP BANKA HRVATSKA D.D. , ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3	70.280,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 34 (34/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošesttisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšesttisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist: 1.2 Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split. 1.3 Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 37 (57/2644)			
2.1	Zaprimljeno 16.06.2010. broj Z-5621/10 Na teret 57/2644 dijela koji je povezan sa stambenim prostorom označen kao 1K-7 M8-2, u naravi dvosoban stan, ukupne površine 56,93 m ² , a na temelju ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava br. 44927/10 od 07.06.2010. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stotridesettisuća eura u kunskoj protuvrijednosti i nuzgredice, u korist: SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16	130.000,00 EUR	
2.2	GLAVNI ULOŽAK, za SPOREDNI ULOŽAK vidi Z.U. 19314 K.O. Split.		
1. Na suvlasnički dio: 38 (76/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošesttisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšesttisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 39 (78/2644)			
2.1	Zaprimljeno 21.05.2014. broj Z-5283/14 Na teret 78/2644 dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom jednog stambenog prostora, označen kao 1K-1 M8-2, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu, broj: 3237218700, od dana 19. svibnja 2014. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stošezdesetdvijetisuće eura, u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za kamate i troškove, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	162.000,00 EUR	
2.2	GLAVNI ULOŽAK - za SPOREDNI ULOŽAK vidi Z.U. 19314 K.O. Split		
2. Na suvlasnički dio: 43 (80/2644)			
2.1	Zaprimljeno 02.07.2008. broj Z-9360/08 Na teret 80/2644 dijela povezanih s stambenim prostom označenim kao 2K-5 M8-2, a na temelju Ugovora o kreditu br. 2402006-1031262160 /51400607-5104005542 "Split, 26. lipnja 2008.g.", uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od devedesettristisućčetristošezdesetosameura u kunskoj protuvrijednosti s pripadajućim kamtama i nuzgredicama, u korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA	93.468,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 46 (78/2644)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 07.01.2008. broj Z-190/08 Na teret 78/2644 dijela č. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom jednog stambenog prostora označenog 2K-1 M8-2, a na temelju Ugovora o kreditu br: 216-377/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Splitu, 14. 12. 2007. god." uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvijestošesnaesttisuća švicarskih franaka u kunsjoj protuvrijednosti, s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, u korist: HYPO ALPE- ADRIA - BANK D.D. ZAGREB	216.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 49 (64/2644)			
2.1	Zaprimljeno 18.01.2008. broj Z-735/08 Na teret 64/2644 dijela, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu br. 3211967268 od 3. siječnja 2008.g., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od stošezdesetjednutaćustotridesettri i 13/100 švicarskih franaka u kunsjoj protuvrijednosti s pripadajućim kamatama i nuzgredicama, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB	161.133,13 CHF	
1. Na suvlasnički dio: 51 (57/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošesttisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšesttisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist: 1.2 Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split. 1.3 Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2. Na suvlasnički dio: 53 (79/2644)			
2.1	Zaprimljeno 18.12.2007. broj Z-16244/07 Na teret 79/2644 dijela č.zem.253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa stanom oznake 3K-1 M8-2, a na temelju Ugovora o kreditu br.9013322087 od 14.prosinca 2007.god. i Punomoći od 17.prosinca 2007.god., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od osamstoosamdesettisućakuna sa pripadajućim kamatama i ostalim nuzgredicama, u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D. D.	880.000,00 KN	
1. Na suvlasnički dio: 56 (64/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošesttisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšesttisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist: 1.2 Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split.	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na l.1
1. Na suvlasnički dio: 57 (133/2644)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 -----> Z-12066/07 Na teret posebnog dijela nekretnine (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23/05-2005 i aneksa od 26/10-05, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U.10057 K.O.Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-12066/07 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na l.1
2. Na suvlasnički dio: 58 (151/2644)			
2.1	Zaprimljeno 11.12.2007. broj Z-15845/07 Na teret 151/2644 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao 4K-1 M8-2, u naravi četverosoban stan, opisan u listu B, a na temelju ugovora o kreditu od 05. prosinca 2007. god., br. ugovora:9013312146, te izvatka iz sudskog registra od 11. studenog 2007. god., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od osamstopettisuća kuna s ugovorenim naknadama, troškovima, kamatama i ostalim nuzgredicama, sve u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D. D.	805.000,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 61 (63/2644)			
2.1	Zaprimljeno 27.07.2010. broj Z-6917/10 Na teret 63/2644 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označenog kao 4K-3 M8-2, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu broj 3209079508 od 5. svibnja 2007. godine koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod poslovnim brojem ZS-796/07 i dodatka Ugovoru o namjenskom kreditu od 22. srpnja 2010. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od stotridesetdevettisućadvjestosedamdesetdva i 51/100 CHF u kunsjoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	139.272,51 CHF	
3. Na suvlasnički dio: 61 (63/2644)			
3.1	Zaprimljeno 19.12.2014. broj Z-13113/14 Na teret 63/2644 dijela povezanog sa stambenim prostorom oznake 4K-3 M8-2, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu od 10. prosinca 2014. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od pedesettisuća kuna, uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	50.000,00 KN	

Katastarska općina: 329835, SPLIT

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 19312

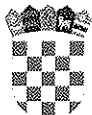
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.12.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 22.12.2018. 00:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19314

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12661/2018
Aktivne plombe: Z-38155/2018 (E-13), Z-38155/2018 (E-34)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
ETAŽIRANJE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 253/11	ZGRADA, DVOR			980	
		ZGRADA			384	
		DVOR			596	
		UKUPNO:			980	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Iz lista "A" Z.U.10056 prenose se slijedeći upisi: Pred. 03. travnja 2006. Z-4791/06	
2.1	Na temelju izjave o osnivanju stvarne služnosti od 13.10.2005.g. uknjižuje se pravo služnosti prolaza s južne strane č.zem.253/4, kao poslužne nekretnine, svim prometnim sredstvima i mehanizacijom, koja se koristi za izgradnju objekata, a nakon izgradnje svih objekata, pravo služnosti staze i kolnika u korist č.zem.253/11, kao povlasne nekretnine, na način da se isto pravo vrši neometanim prolazom kroz podrumsku etažu objekta izgrađenog na poslužnoj nekretnini a sve radi slobodnog i neometanog pristupa garažama i ostalim podrumskim prostorima i komunikacijama položenim u objektima izgrađenim na povlasnim nekretninama.	
	Zaprimljeno 28. rujna 2011. Z-10173/11	
5.1	Zabilježuje se da je za zgradu sagrađenu na dijelu čest. zem. 253/11 priloženo Uvjerenje za uporabu građevine Splitsko - dalmatinske županije, Grada Splita, Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo poslovni broj 361-05/09-01/0074, urbroj: 2181/01-03-03/16-09-0005 od 16. rujna 2009. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 18/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.1 M8-1, ukupne površine 17,78 m2; PENSA TEO, OIB: 64635214447, TROGIR, MASTRINKA, PETRA SVAČIĆA 3	ROĐ. 20. 07. 1976. GOD.

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19314

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 29.03.2018.g. pod brojem Z-12661/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OVRSI OVOG SUDA POSLOVNI BROJ OVR-162/18 19.03.2018, ovrhe na posebnom dijelu nekretnine, vlasništva ovršenika Tea Pense iz Splita, Tučepska ulica 4, OIB: 64635214447, za cijelo, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Splitske banke d.d. iz Splita, Domovinskog rata 61 (ranije Societe Generale-Splitske banke d.d. iz Splita, Rudera Boškovića 16), OIB: 69326397242, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom nekretnine.	na 1 (1.2), 1 (2.2)
2. Suvlasnički dio: 16/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.2 M8-1, ukupne površine 16,48 m2; BOŽEN & CO. D.O.O., SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.2 M8-1, ukupne površine 16,48 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
2.2	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
3. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.3 M8-1, ukupne površine 12,79 m2; MIKULIČIĆ DUBRAVKA, OIB: 70579280192, SPLIT, TUČEPSKA 4		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.3 M8-1, ukupne površine 12,79 m2, vlasništva ovršenika Mikuličić Dubravke, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
4. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.4 M8-1, ukupne površine 12,80 m2; BOŽEN & CO. D.O.O., SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.4 M8-1, ukupne površine 12,80 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
4.3	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.5 M8-1, ukupne površine 13,00 m2; TOPIĆ IVAN, OIB: 32313788164, TROGIR, ULICA A. MIHANOVIĆA 18	
6.	Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.6 M8-1, ukupne površine 12,79 m2; JURIĆ IVANKA, OIB: 30042963077, SPLIT, PUT SUPAVLA 45	
7.	Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.7 M8-1, ukupne površine 12,79 m2; LEZ IVICA, OIB: 85392225869, SPLIT, MOSEČKA 64	
8.	Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.8 M8-1, ukupne površine 12,79 m2; BOŽEN & CO. D.O.O., SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.8 M8-1, ukupne površine 12,79 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
8.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
9.	Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.9 M8-1, ukupne površine 12,80 m2; ŽAJA MARIJO, OIB: 46195934703, TUČEPSKA ULICA 2, 21000 SPLIT	
3.1	Zaprimljeno 12.11.2012. broj Z-11062/12 Zabilježuje se odbijanje prigovora Božen&CO d.o.o. Split, Put Supavla 39, na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-5117/12 od 26. rujna 2012. godine.	ZABILJEŽBA
9.2	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
10.	Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.10 M8-1, ukupne površine 12,79 m2; ŽAJA HRVOJE, OIB: 84550030155, SPLIT, TUČEPSKA 2	ROD. 17.04.1980.G.
11.	Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.11 M8-1, ukupne površine 12,80 m2;	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
BOŽEN & CO. D.O.O., SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.11 M8-1, ukupne površine 12,80 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
11.2	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
1. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.12 M8-1, ukupne površine 12,99 m2;		
BOŽEN & CO. D.O.O., SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.12 M8-1, ukupne površine 12,99 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
12.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
13. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.13 M8-1, ukupne površine 12,79 m2;		
KARADŽA BRUNO, OIB: 68068084114, SPLIT, JADRANSKA 3		
14. Suvlasnički dio: 21/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.14 M8-1, ukupne površine 20,72 m2;		
1/2 BAJIĆ TONČIKA, OIB: 95883397710, SPLIT, HERCEGOVAČKA 92		
1/2 PIVČEVIĆ ZORAN, OIB: 77744570218, SPLIT, VUKOVARSKA 53		
15. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.15 M8-1, ukupne površine 12,88 m2;		
MORNAR IGOR, OIB: 60084047756, SPLIT, DOVERSKA 33		
16. Suvlasnički dio: 12/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.16 M8-1, ukupne površine 12,24 m2;		
BOŽEN & CO. D.O.O., SPLIT, PUT SUPAVLA 39		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19314

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.16 M8-1, ukupne površine 12,24 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
17. Suvlasnički dio: 17/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.17 M8-1, ukupne površine 16,94 m2;		
FILIPOVIĆ ALEKSANDAR, OIB: 42481879926, LOKVA ROGOZNICA, IVAŠNJAK BB		ROĐ. 03. 04. 1972. GOD.
8. Suvlasnički dio: 21/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.18 M8-1, ukupne površine 20,96 m2;		
VULETIĆ KRISTIJAN, ROĐ. 25.12.1978. GOD., SPLIT, VUKOVARSKA 7		
19. Suvlasnički dio: 18/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.19 M8-1, ukupne površine 17,84 m2;		
SMOLJO IVICA , OIB: 11520629489, SPLIT, IVE TIJARDOVIĆA 26		ROĐ. 29. 01. 1978.
3.1	Zaprimljeno 10.06.2014. broj Z-6113/14 Na temelju primjerka prijedloga za ovrhu predanog dana 9. lipnja 2014. godine Općinskom sudu u Splitu, zaprimljenog po službenoj dužnosti i odredbe članka 84 a. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka između Hypo-Leasing Kroatien društvo za financiranje d.o.o. Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078, te Božen-co d.o.o. Split, Put Supavla 39, OIB: 30689118861, Željka Stupala, Neorić, Krivi Dolac 29, OIB: 23409639920, Nataše Božinović, Split, Šibenska 3, OIB: 80806683543 i Ivce Smolje, Split, Ive Tijardovića 26, OIB: 11520629489 kao ovršenika, koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem OVR-3452/14, a glede 18/1914 dijela povezanog s garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.19 M8-1, ukupne površine 17,84 m2, vlasništva Ivce Smolje za cijelo.	ZABILJEŽBA
20. Suvlasnički dio: 12/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.20 M8-1, ukupne površine 12,53 m2;		
SELECTOR D.O.O, OIB: 75665875743, IVE JAKŠIĆA 16, 21400 SUPETAR		
21. Suvlasnički dio: 12/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.21 M8-1, ukupne površine 12,54 m2;		
1/2 DOMINOVIĆ ANITA, OIB: 02123726106, SPLIT, SV. LIBERAN 16		ROĐ. 30.01.1979.
1/2 DOMINOVIĆ ANDREJA, OIB: 87015461507, SPLIT, SV. LIBERAN 16		ROĐ. 05.06.1980.
22. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.22 M8-1, ukupne površine 12,54 m2;		
ERCEG ANTONIO, OIB: 90615079510, SPLIT, TUČEPSKA 4		
23. Suvlasnički dio: 12/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.23 M8-1, ukupne površine 12,44 m2;		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZANCHI HRVOJE, OIB: 38800399009, SPLIT, TUČEPSKA 4	ROĐ. 15. 11. 1973. GOD.
	24. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.24 M8-1, ukupne površine 12,82 m²; USPON D.O.O. (MB:0491489), SPLIT, DOVERSKA 36	
2.2	Zaprimljeno 20. rujna 2013. Z-9764/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovoga suda poslovni broj OVR-3132/13 od 19. rujna 2013. godine zabilježuje se ovrha na 13/1914 dijela povezanih sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu oznake G.P.M.24 M8-1 utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. (OIB:14036333877) iz iznosa dobivenog prodajom iste sa redom prvenstva od dana 18. lipnja 2013. godine pod poslovnim brojem Z-6891/13.	ZABILJEŽBA
	3. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.25 M8-1, ukupne površine 12,88 m²; USPON D.O.O. (MB:0491489), SPLIT, DOVERSKA 36	
2.2	Zaprimljeno 20. rujna 2013. Z-9764/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovoga suda poslovni broj OVR-3132/13 od 19. rujna 2013. godine zabilježuje se ovrha na 13/1914 dijela povezanih sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu oznake G.P.M.25 M8-1, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. (OIB:14036333877) iz iznosa dobivenog prodajom iste sa redom prvenstva od dana 18. lipnja 2013. godine pod posl. br. Z-6891/13	ZABILJEŽBA
	26. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.26 M8-1, ukupne površine 12,87 m²; SKRAČIĆ NEVEN, OIB: 80949137204, SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 46	
	27. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.27 M8-1, ukupne površine 12,88 m²; 1/2 UJAKOVIĆ MARKO, OIB: 33986635674, SPLIT, TUČEPSKA 4 1/2 UJAKOVIĆ LARISSA, OIB: 25202420667, SPLIT, TUČEPSKA 4	
	28. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.28 M8-1, ukupne površine 12,88 m²; 1/2 UJAKOVIĆ MARKO, OIB: 33986635674, SPLIT, TUČEPSKA 4 1/2 UJAKOVIĆ LARISSA, OIB: 25202420667, SPLIT, TUČEPSKA 4	
	29. Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.29 M8-1, ukupne površine 12,82 m²; KUZMIĆ VINKO, OIB: 60264097952, SPLIT, MATICE HRVATSKE 20	ROĐ. 22. 2. 1965.
	30. Suvlasnički dio: 17/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.30 M8-1, ukupne površine 17,30 m²; LOVJER IVANKA, OIB: 89679368623, SPLIT, TUČEPSKA 6	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.30 M8-1, ukupne površine 17,30 m2, vlasništva ovršenika Lovjer Ivanke, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
31.	Suvlasnički dio: 13/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.31 M8-1, ukupne površine 12,89 m2; ŠEGVIĆ ANKA, OIB: 38652506105, KAŠTEL LUKŠIĆ, MAJURINA BB	ROĐ. 10.11.1960. GOD.
32.	Suvlasnički dio: 25/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom u prizemlju označen kao PR-1 M8-1, koji se sastoji od poslovnog prostora ukupne površine 25,00 m2; JURIĆ IVANKA, OIB: 30042963077, SPLIT, PUT SUPAVLA 45	
33.	Suvlasnički dio: 318/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom u prizemlju označen kao PR-2 M8-1, koji se sastoji od poslovnog prostora površine 288,98 m2 i pripadajućeg predvrt (stvarne površine 116,77 m2) obračunske površine 29,19 m2, ukupne površine 318,17 m2; STOMORICA D.O.O., OIB: 38762363554, OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17	
34.	Suvlasnički dio: 68/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na I (prvom) katu, označen kao 1K-1 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, predprostora, radne sobe, wc-a i sprema, ukupne površine 61,37 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 8,23 m2), obračunske površine 6,17 m2, sveukupne površine 67,54 m2; KARADŽA BRUNO, OIB: 68068084114, SPLIT, JADRANSKA 3	
35.	Suvlasnički dio: 48/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na I (prvom) katu, označen kao 1K-2 M8-1, koji se sastoji od radne sobe, hodnika, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, ukupne površine 43,95 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 5,69 m2), obračunske površine 4,26 m2, sveukupne površine 48,21 m2; JURIĆ IVANKA, OIB: 30042963077, SPLIT, PUT SUPAVLA 45	
36.	Suvlasnički dio: 49/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na I (prvom) katu, označen kao 1K-3 M8-1, koji se sastoji od radne sobe, hodnika, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, ukupne površine 46,14 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,18 m2), obračunske površine 3,13 m2, sveukupne površine 49,27 m2; ŠEGVIĆ ANKA, OIB: 38652506105, KAŠTEL LUKŠIĆ, MAJURINA BB	ROĐ. 10.11.1960. GOD.
37.	Suvlasnički dio: 65/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na I (prvom) katu, označen kao 1K-4 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, predprostora, radne sobe i wc-a, ukupne površine 60,16 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 6,85 m2), obračunske površine 5,13 m2, sveukupne površine 65,29 m2; SMOLJO IVICA, OIB: 11520629489, SPLIT, IVE TIJARDOVIĆA 26	ROĐ. 29. 01. 1978.

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
38.	<p>Suvlasnički dio: 45/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)</p> <p>1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na I (prvom) katu, označen kao 1K-5 M8-1, koji se sastoji od sobe, hodnika, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, sveukupne površine 44,96 m²;</p> <p>SKRAČIĆ NEVEN, OIB: 80949137204, SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 46</p>	
39.	<p>Suvlasnički dio: 67/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)</p> <p>1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na II (drugom) katu, označen kao 2K-1 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, predprostora, radne sobe, wc-a i sprema ukupne površine 61,35 m² i pripadajuće lođe (stvarne površine 8,23 m²), obračunske površine 6,17 m², sveukupne površine 67,52 m²</p> <p>PARLOV JOSIP, OIB: 88983729354, SPLIT, VINODOLSKA 26</p>	ROĐ. 27. 10. 1965. GOD.
40.	<p>Suvlasnički dio: 48/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)</p> <p>1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na II (drugom) katu, označen kao 2K-2 M8-1, koji se sastoji od radne sobe, hodnika, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice sveukupne površine 43,90 m² i pripadajuće lođe (stvarne površine 5,69 m²), obračunske površine 4,26 m², sveukupne površine 48,16 m²</p> <p>1/2 BAJIĆ TONČIKA, OIB: 95883397710, SPLIT, HERCEGOVAČKA 92</p> <p>1/2 PIVČEVIĆ ZORAN, OIB: 77744570218, SPLIT, VUKOVARSKA 53</p>	
41.	<p>Suvlasnički dio: 49/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)</p> <p>1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na II (drugom) katu, označen kao 2K-3 M8-1, koji se sastoji od radne sobe, hodnika, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice ukupne površine 46,15 m² i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,18 m²), obračunske površine 3,13 m², sveukupne površine 49,28 m²</p> <p>ELEZ IVICA, OIB: 85392225869, SPLIT, MOSEČKA 64</p>	
42.	<p>Suvlasnički dio: 65/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)</p> <p>1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na II (drugom) katu, označen kao 2K-4 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, predprostora, radne sobe i wc-a ukupne površine 60,17 m² i pripadajuće lođe (stvarne površine 6,85 m²), obračunske površine 5,13 m², sveukupne površine 65,30 m²</p> <p>ŽAJA MARIJO, OIB: 46195934703, SPLIT, DRAGE IVANIŠEVIĆA 20</p>	ROĐ. 3. SVIBNJA 1979. GODINE
43.	<p>Suvlasnički dio: 58/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)</p> <p>1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na II (drugom) katu, označen kao 2K-5 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, predprostora, radne sobe i wc-a ukupne površine 55,37 m² i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,59 m²), obračunske površine 2,69 m², sveukupne površine 58,06 m²</p> <p>BOŽINOVIĆ NATAŠA, OIB: 80806683543, SPLIT, ŠIBENSKA 3</p>	
44.	<p>Suvlasnički dio: 68/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)</p> <p>1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na III (trećem) katu, označen kao 3K-1 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, predprostora, radne sobe, wc-a i sprema ukupne površine 61,35 m² i pripadajuće lođe (stvarne površine 8,23 m²), obračunske površine 6,17 m², sveukupne površine 67,52 m²</p> <p>TOPIĆ IVAN, OIB: 32313788164, TROGIR, ULICA A. MIHANOVIĆA 18</p>	
45.	<p>Suvlasnički dio: 48/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)</p> <p>1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na III (trećem) katu, označen kao 3K-2 M8-1, koji se sastoji od radne sobe, hodnika, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice sveukupne površine 43,90 m² i pripadajuće lođe (stvarne površine 5,69 m²), obračunske površine 4,26 m², sveukupne površine 48,16 m²</p>	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19314

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
BOŽEN & CO. D.O.O., SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš jednosobnom stanu na III (trećem) katu, označen kao 3K-2 M8-1, površine 43,90 m ² i pripadajuće lođe obračunske površine 4,26 m ² , ukupne površine 48,16 m ² vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
45.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
46. Suvlasnički dio: 49/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na III (trećem) katu, označen kao 3K-3 M8-1, koji se sastoji od radne sobe, hodnika, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice ukupne površine 46,15 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,18 m ²), obračunske površine 3,13 m ² , sveukupne površine 49,28 m ² PETRIČEVIĆ ANĐA, OIB: 33534091597, SPLIT, TUČEPSKA BROJ 2		
47. Suvlasnički dio: 65/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na III (trećem) katu, označen kao 3K-4 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, predprostora, radne sobe i wc-a ukupne površine 60,17 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 6,85 m ²), obračunske površine 5,13 m ² , sveukupne površine 65,30 m ² ŽAJA HRVOJE, OIB: 84550030155, SPLIT, TUČEPSKA 2		ROĐ. 17.04.1980.G.
48. Suvlasnički dio: 58/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na III (trećem) katu, označen kao 3K-5 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, predprostora, radne sobe i wc-a ukupne površine 55,37 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,59 m ²), obračunske površine 2,69 m ² , sveukupne površine 58,06 m ² KARDUM LJUBICA, OIB: 13823385283, MIŠINA 20, 21000 SPLIT		
49. Suvlasnički dio: 86/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na IV (četvrtim) katu, označen kao 4K-2 M8-1, koji se sastoji od dvije sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, predprostora, ukupne površine 68,55 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 23,01 m ²), obračunske površine 17,25 m ² , sveukupne površine 85,80 m ² 1/2 DOMINOVIĆ ANITA, OIB: 02123726106, SPLIT, SV. LIBERAN 16		ROĐ. 30.01.1979.
1/2 DOMINOVIĆ ANDREJA, OIB: 87015461507, SPLIT, SV. LIBERAN 16		ROĐ. 05.06.1980.
50. Suvlasnički dio: 48/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)		
1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na IV (četvrtom) katu, označen kao 4K-1 M8-1, koji se sastoji od radne sobe, kupaoalice, predprostora, kuhinje i dnevnog boravka sveukupne površine 35,47 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 16,30 m ²), obračunske površine 12,23 m ² , sveukupne površine 47,70 m ² FILIPOVIĆ ALEKSANDAR, OIB: 42481879926, LOKVA ROGOZNICA, IVAŠNJAK BB		ROĐ. 03. 04. 1972. GOD.
51. Suvlasnički dio: 48/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na IV (četvrtom) katu, označen kao 4K-5 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaonice, predprostora, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice ukupne površine 44,69 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,18 m ²), obračunske površine 3,13 m ² , sveukupne površine 47,82 m ² TADIĆ DRAŽEN, OIB: 64382760791, OMIŠ, SLIME 53	ROD. 1. 11. 1972. G.
52.	Suvlasnički dio: 46/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa jednosobnim stanom na IV (četvrtom) katu, označen kao 4K-4 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaonice, hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice ukupne površine 40,78 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 6,85 m ²), obračunske površine 5,13 m ² , sveukupne površine 45,91 m ² MUDNIĆ LIDIJA, OIB: 60808369638, TOLSTOJEVA 49, 21000 SPLIT	
53.	Suvlasnički dio: 57/1914 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan sa dvosobnim stanom na IV (četvrtom) katu, označen kao 4K-3 M8-1, koji se sastoji od sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, ulaznog prostora i radne sobe ukupne površine 52,80 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 5,75 m ²), obračunske površine 4,31 m ² , sveukupne površine 57,11 m ² BOŽEN & CO. D.O.O., SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš dvosobnom stanu na IV (četvrtom) katu, označenom kao 4K-3 M8-1, površine 52,80 m ² i pripadajuće lođe obračunske površine 4,31 m ² , ukupne površine 57,11 m ² vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
53.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 25. travnja 2008. broj Z-6429/08 Zabilježuje se da "Božen Co" d.o.o. Split, zadržava isključivo pravo svakog eventualnog ishodnog prava nadogradnje objekta, bez potrebe za ikakvim daljnjim pitanjima i odobrenjima pojedinačnih etažnih vlasnika, a glede neprohodne terase (armirano-betonske ploče tj. a.b. ploče) površine 395,80 m ² i neprohodne terase površine 3,80 m ² , sveukupne površine 399,60 m ² , položenih na etaži krova zgrade, temeljem izjave o etažiranju objekta od 06.09.2007.g. i potvrde Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove u Splitu od 21.09.2007.g. s elaboratom etažiranja koji se nalaze u zbirci isprava pod br.Z-12065/07.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1 (18/1914)			
2.1	Zaprimljeno 16.06.2010. broj Z-5621/10 Na teret 18/1914 dijela koji je povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označen G.P.M.1 M8-1, ukupne površine 17,78 m2, a na temelju ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava br. 44927/10 od 07.06.2010. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od stotridesettisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti i nuzgredice, u korist: SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16	130.000,00 EUR	
2.2	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19312 K.O. Split.		
1. Na suvlasnički dio: 2 (16/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastodešetak kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:	32.906.169,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 3 (13/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastodešetak kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:	32.906.169,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 4 (13/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastodešetak kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:	32.906.169,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist:		na 1.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB			
1. Na suvlasnički dio: 8 (13/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05	32.906.169,00 KN	
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:		
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 11 (13/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05	32.906.169,00 KN	
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:		
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 12 (13/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05	32.906.169,00 KN	
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:		
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 16 (12/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05	32.906.169,00 KN	
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 19314

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 19 (18/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:	32.906.169,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 22 (13/1914)			
2.1	Zaprimljeno 21.05.2014. broj Z-5283/14 Na teret 13/1914 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno G.P.M.22 M8-1, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu, broj: 3237218700, od dana 19. svibnja 2014. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stošezdesetdvijetisuće eura, u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za kamate i troškove, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	162.000,00 EUR	
2.2	SPOREDNI ULOŽAK - za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19312 K.O. Split		
1. Na suvlasnički dio: 30 (17/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:	32.906.169,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 45 (48/1914)			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19314

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:	32.906.169,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
Na suvlasnički dio: 53 (57/1914)			
1.1	Pred. 25.svibnja 2005. Z-6935/05 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 23.05.2005.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet kuna u protuvrijednosti eura, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:	32.906.169,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-6935/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.12.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 22.12.2018. 00:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19310

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39883/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-33044/2017, Z-41833/2017 (E-36), Z-41833/2017 (E-56), Z-17405/2018 (E-39), Z-33525/2018 (E-44), Z-35016/2018 (E-44), Z-35987/2018 (E-44), Z-38155/2018 (E-25)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	253/2	DVORIŠTE, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE			1520	
		DVORIŠTE			986	
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Split, TUČEPSKA ULICA 10			298	
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Split, TUČEPSKA ULICA 8			236	
		UKUPNO:			1520	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Pred. 03. travnja 2006. Z-4791/06	
2.1	Na temelju izjave o osnivanju stvarne služnosti od 13.10.2005. g. uknjižuje se pravo služnosti prolaza s južne strane č.zem.253/4, kao poslužne nekretnine, svim prometnim sredstvima i mehanizacijom, koja se koristi za izgradnju objekata, a nakon izgradnje svih objekata, pravo služnosti staze i kolnika u korist č.zem. 253/2 i 253/11, kao povlasne nekretnine, na način da se isto pravo vrši neometanim prolazom kroz podrumsku etažu objekta izgrađenog na poslužnoj nekretnini a sve radi slobodnog i neometanog pristupa garažama i ostalim podrumskim prostorima i komunikacijama položenim u objektima izgrađenim na povlasnim nekretninama.	
	Zaprimljeno 01.09.2017.g. pod brojem Z-30246/2017	
7.1	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR SPLIT, KLASA: UP-I-932-07/17-02/238 30.08.2017, da je u katastarskom operatu na čest. 253/2 evidentirana zgrada mješovite uporabe u površini od 298 m2, anagrafske oznake Tučepska 10, za koju je priloženo Uvjerjenje za uporabu građevine, Klasa: UP/I-361-05/09-01/0073, Urbroj: 2181/01-03-03/10-09-0005 od 05. listopada 2009. godine izdano od strane Grada Splita, Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo.	
	Zaprimljeno 01.09.2017.g. pod brojem Z-30246/2017	
8.1	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR SPLIT, KLASA: UP-I-932-07/17-02/238 30.08.2017, da je u katastarskom operatu, na čest. 253/2 evidentirana zgrada mješovite uporabe u površini od 236 m2, anagrafske oznake Tučepska 8, za koju je priloženo Rješenje o izvedenom stanju Klasa: UP/I 361-03/13-04/03627, Urbroj: 2181/01-03-01/14-14-0007, od dana 31. srpnja 2014. godine, izdano od strane Grada Splita, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za prostorno uređenje.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 18/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.1 M8-3, ukupne površine 17,81 m ² ŽAJA MATEA, OIB: 21832433366, SPLIT, TUČEPSKA 8	
2.	Suvlasnički dio: 15/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.2 M8-3, ukupne površine 14,72 m ² ŽAJA VEDRANA, OIB: 30689118861, SPLIT, TUČEPSKA 10	
3.	Suvlasnički dio: 16/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.3 M8-3, ukupne površine 16,45 m ² MILANOVIĆ IVANA, OIB: 63005147133, SPLIT, TUČEPSKA 8	ROĐ. 08.08.1978. GOD.
4.	Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.4 M8-3, ukupne površine 12,94 m ² BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
3.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.4 M8-3, ukupne površine 12,94 m ² , vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
4.3	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
5.	Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.5 M8-3, ukupne površine 13,19 m ² BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.5 M8-3, ukupne površine 13,19 m ² , vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
6.	Suvlasnički dio: 14/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.6 M8-3, ukupne površine 13,71 m ²	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19310

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
LJUBIČIĆ TOMISLAV, OIB: 09625035412, SPLIT, TUČEPSKA 8		
7. Suvlasnički dio: 14/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.7 M8-3, ukupne površine 13,68 m2		
KROLO MARIJA, OIB: 19424613594, TRILJ, KAMENSKO 54		ROĐ.21.02.1950.
8. Suvlasnički dio: 14/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.8 M8-3, ukupne površine 13,71 m2		
DRAŽENović NATAŠA, ROĐ.24.04.1969.G., SPLIT, MARINA GETALDIĆA 13		
9. Suvlasnički dio: 14/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.9 M8-3, ukupne površine 13,70 m2		
BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12	ZABILJEŽBA
Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.9 M8-3, ukupne površine 13,70 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
9.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016	
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.		
10. Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.10 M8-3, ukupne površine 13,17 m2		
BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 13.11.2012. broj Z-11134/12	
Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda br. OVR-4115/12 od 13. studenog 2012. godine, zabilježuje se ovrha na 13/2137 dijela povezanih s garažno parkirnim mjestom u podrumu, označenim kao G.P.M.10 M8-3, vlasništva Božen-Co d.o.o. (OIB:30689118861), za cijelo, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. (OIB:14036333877), iz iznosa dobivenog prodajom.		
10.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016	
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.		
11. Suvlasnički dio: 30/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.11 M8-3, ukupne površine 29,70 m2		
TOMAŠ TITOMIR, OIB: 88408364336, MARINA GETALDIĆA 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA		
12. Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.12 M8-3, ukupne površine 12,91 m2		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.12 M8-3, ukupne površine 12,91 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
12.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
3. Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.13 M8-3, ukupne površine 13,03 m2		
BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.13 M8-3, ukupne površine 13,03 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
13.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
14. Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.14 M8-3, ukupne površine 13,03 m2		
BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.14 M8-3, ukupne površine 13,03 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
14.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
15. Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.15 M8-3, ukupne površine 13,03 m2		
BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.15 M8-3, ukupne površine 13,03 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
15.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
16. Suvlasnički dio: 16/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.16 M8-3, ukupne površine 15,62 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.16 M8-3, ukupne površine 15,62 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
16.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
17. Suvlasnički dio: 22/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, značeno G.P.M.17 M8-3, ukupne površine 22,42 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.17 M8-3, ukupne površine 22,42 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
17.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
18. Suvlasnički dio: 19/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.18 M8-3, ukupne površine 19,27 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.18 M8-3, ukupne površine 19,27 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
18.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
19. Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.19 M8-3, ukupne površine 13,38 m2 MIMICA TOMISLAV, OIB: 44324642023, MIMICE, OMIŠ, KRALJA TOMISLAVA 38		
20. Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.20 M8-3, ukupne površine 13,30 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.20 M8-3, ukupne površine 13,30 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
20.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
21. Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.21 M8-3, ukupne površine 12,68 m2 ČURKOVIĆ MATILDA, OIB: 05677450004, SPLIT, TUČEPSKA 10		
		ROĐ. 18. 09. 1979. GOD.
22. Suvlasnički dio: 17/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.22 M8-3, ukupne površine 16,62 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.22 M8-3, ukupne površine 16,62 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
22.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
23.	Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.23 M8-3, ukupne površine 13,44 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.23 M8-3, ukupne površine 13,44 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
23.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
24.	Suvlasnički dio: 23/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.24 M8-3, ukupne površine 23,12 m2 DURAN ŠEFIK, OIB: 13795358486, SPLIT, TUČEPSKA 10	
25.	Suvlasnički dio: 18/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.25 M8-3, ukupne površine 18,35 m2 KARADŽA BRUNO, OIB: 68068084114, SPLIT, JADRANSKA 3	ROĐ. 23. 04. 1976. GOD.
26.	Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.26 M8-3, ukupne površine 12,85 m2 BUČEVIĆ IVAN, OIB: 19445068914, SPLIT, MOSEĆKA 52	
27.	Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.27 M8-3, ukupne površine 12,85 m2 VRDOLJAK ANDRIJANA, OIB: 89448747777, TRILJ, VRABAČ 65	
28.	Suvlasnički dio: 14/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.28 M8-3, ukupne površine 13,86 m2 ERGOVIĆ JOŠKO, SPLIT, VJEKOSLAVA PARAĆA 102	
29.	Suvlasnički dio: 15/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.29 M8-3, ukupne površine 14,85 m2 RUŠINOVIĆ MARIN, OIB: 19562486650, PAPANDOPULOVA 5, SPLIT	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
30.	Suvlasnički dio: 17/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.30 M8-3, ukupne površine 16,57 m2 BAŠIĆ ANA, OIB: 26294926256, SPLIT, VRANJIČKI PUT 47	ROĐ. 01.09.1943. GOD.
31.	Suvlasnički dio: 17/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.31 M8-3, ukupne površine 17,19 m2 ROŽMAN MARIJA, OIB: 47466151238, KOPRIVNICA, TINA UJEVIĆA 19	
32.	Suvlasnički dio: 17/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.32 M8-3, ukupne površine 16,55 m2 VIĆ MATEO, OIB: 54654537249, SPLIT, TUČEPSKA 10	ROĐ. 28.05.1973. GOD.
33.	Suvlasnički dio: 15/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.33 M8-3, ukupne površine 15,52 m2 CURAĆ SRETNJA, OIB: 73629260509, SPLIT, TUČEPSKA 10	ROĐ. 25.01.1976.
34.	Suvlasnički dio: 13/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.34 M8-3, ukupne površine 13,28 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 13.11.2012. broj Z-11134/12 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda br. OVR-4115/12 od 13. studenog 2012. godine, zabilježuje se ovrha na 13/2137 dijela povezanih s garažno parkirnim mjestom u podrumu, označenim kao G.P.M.34 M8-3, vlasništva Božen-Co d.o.o. (OIB:30689118861), za cijelo, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. (OIB:14036333877), iz iznosa dobivenog prodajom.	
34.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
35.	Suvlasnički dio: 14/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.35 M8-3, ukupne površine 14,38 m2 PAVEŠKOVIĆ ŽELJAN, OIB: 26465994599, NAKLICE, NAKLICE BB	ROĐ.13.11.1961.
36.	Suvlasnički dio: 27/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.36 M8-3, ukupne površine 26,89 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 05.03.2012. broj Z-2186/12 Na temelju Kupoprodajnog ugovora od 7. siječnja 2010. godine, pravo vlasništva 27/2137 dijela povezanih s G.P.M.36 M8-3, s imena Božen-Co d.o.o. pod st. 1, predbilježuje se na ime: GAĆINA KREŠIMIR, OIB: 18770930440, SPLIT, TUČEPSKA 10	PREDBILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
37.	Suvlasnički dio: 76/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na prizemlju, označen kao PR-1 M8-3A, u naravi dvosobni stan koji se sastoji od sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaonice, kupaonice, hodnika i radne sobe ukupne površine 55,34 m2, s pripadajućim predvrtom (stvarne površine 80,57 m2), obračunske površine 20,14 m2, sveukupne površine 75,48 m2 MIMICA TOMISLAV, OIB: 44324642023, MIMICE, OMIŠ, KRALJA TOMISLAVA 38	
38.	Suvlasnički dio: 43/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na prizemlju, označen kao PR-3 M8-3A, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaonice, kupaonice i hodnika, sveukupne površine 43,02 m2 DRAŽENović NATAŠA, ROĐ.24.04.1969.G., SPLIT, MARINA GETALDIĆA 13	
39.	Suvlasnički dio: 73/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) . dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom poslovnog prostora na prizemlju, označen kao PR-2 M8-3A ured, koji se sastoji od uredske prostorije 1, uredske prostorije 2, uredske prostorije 3, predprostora, wc 1 i wc 2, ukupne površine 60,86 m2 i pripadajući predvrt (stvarne površine 50,27 m2), obračunske površine 12,56 m2, sveukupne površine 73,42 m2 IVANČIĆ NADA, OIB: 54322064993, SPLIT, TUČEPSKA 8	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš poslovnom prostoru na prizemlju, označenom kao PR-2 M8-3A ured, ukupne površine 60,86 m2 i pripadajući predvrt obračunske površine 12,56 m2, ukupne površine 73,42 m2, vlasništva ovršenika Ivančić Nade, Split, Tučepka 8 utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
40.	Suvlasnički dio: 48/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom poslovnog prostora na prizemlju, označen kao PR-3 M8-3B ured, koji se sastoji od uredske prostorije 1, uredske prostorije 2, predprostora i wc-a, ukupne površine 44,61 m2 i pripadajući predvrt (stvarne površine 13,28 m2), obračunske površine 3,33 m2, sveukupne površine 47,94 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 25.07.2011. broj Z-8322/11 Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-3269/11 od 20. srpnja 2011. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš poslovnom prostoru na prizemlju, označen kao PR-3 M8-3B ured,, ukupne površine 44,61 m2 i pripadajući predvrt (stvarne površine 13,28 m2), obračunske površine 3,33 m2, sveukupne površine 47,94 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO- Leasing Kroatien društvo za financiranje d.o.o. Podružnica Split, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš poslovnom prostoru na prizemlju, označenom kao PR-3 M8-3B ured, ukupne površine 44,61 m2 i pripadajući predvrt, obračunske površine 3,33 m2, ukupne površine 47,94 m2, vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB: 87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
40.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
41.	Suvlasnički dio: 47/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na prizemlju, označen kao PR-1 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaonice, kupaonice, hodnika, ukupne površine 39,42 m2, s pripadajućim predvrtom (stvarne površine 20,57 m2), obračunske površine 5,14 m2 i pripadajućom lođom (stvarne površine 3,58 m2), obračunske površine 2,68 m2, sveukupne površine 47,34 m2 ROŽMAN MARIJA, OIB: 47466151238, KOPRIVNICA, TINA UJEVIĆA 19	
42.	Suvlasnički dio: 53/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) . dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na prizemlju, označen kao PR-2 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaonice, kupaonice, hodnika, ukupne površine 39,87 m2, s pripadajućim predvrtom (stvarne površine 41,78 m2), obračunske površine 10,44 m2 i pripadajućom lođom (stvarne površine 3,77 m2), obračunske površine 2,83 m2, sveukupne površine 53,14 m2 LUČIĆ AIDA, OIB: 46535115544, SPLIT, TUČEPSKA 10	
4.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš stambenom prostoru na prizemlju, označenom kao PR-2 M8-3B, u naravi jednosoban stan ukupne površine 39,87 m2, s pripadajućim predvrtom obračunske površine 10,44 m2 i pripadajućom lođom obračunske površine 2,83 m2, ukupne površine 53,14 m2, vlasništva ovršenika Lučić Aide, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
43.	Suvlasnički dio: 43/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na prizemlju, označen kao PR-4 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaonice, kupaonice, hodnika i sprema, sveukupne površine 42,49 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2012. broj Z-5117/12 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-1540/12 od 21. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu nekretnine i baš stambenom prostoru na prizemlju, označen kao PR-4 M8-3B, u naravi jednosoban stan sveukupne površine 42,49 m2 vlasništva ovršenika BOŽEN-CO d.o.o. Split utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-LEASING KROATIEN društvo za financiranje d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
43.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
44.	Suvlasnički dio: 50/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na prizemlju, označen kao PR-5 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaonice, kupaonice i hodnika, ukupne površine 47,89 m2, s pripadajućim predvrtom (stvarne površine 9,37 m2), obračunske površine 2,34 m2, sveukupne površine 50,23 m2 ZLOKIĆ STIPAN, OIB: 18696233699, KORČULA, VELA LUKA, 6. ULICA BR. 13	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
45. Suvlasnički dio: 48/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na I. (prvom) katu, označen kao 1K-1 M8-3A, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice, hodnika i garderobe površine 44,88 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,31 m ²), obračunske površine 3,23 m ² , sveukupne površine 48,11 m ² BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39		
2.2	Zaprimljeno 17.04.2015. broj Z-4785/15 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu od 17.travnja 2015. br. Ovr-972/15 zabilježuje se ovrha u pravnoj stvari ovrhovoditelja Budimir Dorotee iz Splita, Slavićeva 15 protiv ovršenika Božen-CO d.o.o., Split, Put Supavla 39 na nekretnini ovršenika, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
45.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-14237/2015 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa Alena Mušića iz Splita, Fausta Vrančića 5, glede uknjižbe prava vlasništva 48/2137 dijela čest. zem. 253/2, povezano sa stambenim prostorom na I. (prvom) katu, označenim kao 1K-1 M8-3A, sveukupne površine 48,11 m ² .	na 45 (1.1)
45.3	Zaprimljeno 24.03.2017.g. pod brojem Z-10836/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIGOVOR, Alena Mušića iz Splita, F. Vrančića 5, izjavljenog protiv rješenja ovog suda broj Z-14237/15 od 19. prosinca 2016. godine.	
45.4	Zaprimljeno 12.02.2018.g. pod brojem Z-5333/2018 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Alena Mušića iz Splita, Fausta Vrančića 5, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-10836/17 od 19. siječnja 2018.	na 45 (45.1), 45 (45.3)
45.5	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
46. Suvlasnički dio: 59/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na I. (prvom) katu, označen kao 1K-2 M8-3A, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od sobe, radne sobe, kupaoalice, kuhinje+blagavaonice, dnevnog boravka, hodnika, predprostora i wc-a, ukupne površine 55,38 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,45 m ²), obračunske površine 3,33 m ² , sveukupne površine 58,71 m ² ŽAJA MATEA, OIB: 21832433366, SPLIT, TUČEPSKA 8		
47. Suvlasnički dio: 53/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)		
1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na I. (prvom) katu, označen kao 1K-3 M8-3A, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od sobe, radne sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice, hodnika, ukupne površine 50,59 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,60 m ²), obračunske površine 2,70 m ² , sveukupne površine 53,29 m ² STUPALO ŽELJKO, OIB: 23409639920, NEORIĆ, KRIVI DOLAC 29		
2.1	Zaprimljeno 10.06.2014. broj Z-6113/14 Na temelju primjerka prijedloga za ovrhu predanog dana 9. lipnja 2014. godine Općinskom sudu u Splitu, zaprimljenog po službenoj dužnosti i odredbe članka 84 a. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka između Hypo-Leasing Kroatien društvo za financiranje d.o.o. Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078, te Božen-co d.o.o. Split, Put Supavla 39, OIB: 30689118861, Željka Stupala, Neorić, Krivi Dolac 29, OIB: 23409639920, Nataše Božinović, Split, Šibenska 3, OIB: 80806683543 i Ivice Smolje, Split, Ive Tijardovića 26, OIB: 11520629489 kao ovršenika, koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem OVR-3452/14, a glede 53/2137 dijela povezanog s cjelinom jednog stambenog prostora na I. katu, označenog kao 1K-3 M8-3A, vlasništva Željka Stupala za cijelo.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
48.	<p>Suvlasnički dio: 42/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na I. (prvom) katu, označen kao 1K-1 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagovaonice i hodnika, ukupne površine 39,59 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,93 m2), obračunske površine 2,95 m2, sveukupne površine 42,54 m2</p> <p>RUŠINOVIĆ MARIN, OIB: 19562486650, PAPANDOPULOVA 5, SPLIT</p>	
49.	<p>Suvlasnički dio: 41/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na I. (prvom) katu, označen kao 1K-2 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje+blagovaonice, dnevnog boravka i hodnika, ukupne površine 38,16 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,03 m2), obračunske površine 3,02 m2, sveukupne površine 41,18 m2</p> <p>LOVRIĆ LOVRE, OIB: 87837203737, SPLIT, ODESKA 12</p>	
50.	<p>Suvlasnički dio: 42/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na I. (prvom) katu, označen kao 1K-3 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka +blagovaonice i hodnika, ukupne površine 39,52 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,58 m2), obračunske površine 2,68 m2, sveukupne površine 42,20 m2</p> <p>KOKIĆ BRANKA, OIB: 60734847564, SPLIT, VINOGRADSKA 82</p>	
51.	<p>Suvlasnički dio: 50/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na I. (prvom) katu, označen kao 1K-5 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka +blagovaonice, hodnika i garderobe, ukupne površine 46,00 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 5,25 m2), obračunske površine 3,94 m2, sveukupne površine 49,94 m2</p> <p>POVIJAČ JELENA, OIB: 39450734925, SPLIT, TUČEPSKA 10</p>	
52.	<p>Suvlasnički dio: 43/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na I. (prvom) katu, označen kao 1K-4 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka +blagovaonice i hodnika, ukupne površine 39,88 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,77 m2), obračunske površine 2,83 m2, sveukupne površine 42,71 m2</p> <p>ŠAVEŠKOVIĆ ŽELJAN, OIB: 26465994599, NAKLICE, NAKLICE BB</p>	ROĐ.13.11.1961.
53.	<p>Suvlasnički dio: 48/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na II. (drugom) katu, označen kao 2K-1 M8-3A, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka +blagovaonice, hodnika i garderobe površine 44,81 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,31 m2), obračunske površine 3,23 m2, sveukupne površine 48,04 m2</p> <p>MILANOVIĆ IVANA, OIB: 63005147133, SPLIT, TUČEPSKA 8</p>	ROĐ. 08.08.1978. GOD.
54.	<p>Suvlasnički dio: 59/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54)</p> <p>1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na II. (drugom) katu, označen kao 2K-2 M8-3A, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od sobe, radne sobe, kupaoalice, kuhinje+blagovaonice, dnevnog boravka, hodnika, predprostora i wc-a, ukupne površine 55,39 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,45 m2), obračunske površine 3,33 m2, sveukupne površine 58,72 m2</p> <p>PEPUR SANDRA, OIB: 89879120788, SPLIT, TUČEPSKA 8</p>	ROĐ. 25. 08. 1978. GOD.
55.	Suvlasnički dio: 53/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na II. (drugom) katu, označen kao 2K-3 M8-3A, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od sobe, radne sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice, hodnika, ukupne površine 50,59 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,60 m2), obračunske površine 2,70 m2, sveukupne površine 53,29 m2 ŽIVKOVIĆ IVAN, OIB: 52952353832, SPLIT, TUČEPSKA 8	
	56. Suvlasnički dio: 43/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na II. (drugom) katu, označen kao 2K-1 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice i hodnika, ukupne površine 39,66 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,90 m2), obračunske površine 2,93 m2, sveukupne površine 42,59 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.1	Zaprimljeno 05.03.2012. broj Z-2186/12 Na temelju Kupoprodajnog ugovora od 7. siječnja 2010. godine, pravo vlasništva 43/2137 dijela povezanih s stanom na II. katu 2K-1 M8-3B, s imena Božan-Co d.o.o. pod st.1, predbilježuje se na ime: GAĆINA KREŠIMIR, OIB: 18770930440, SPLIT, TUČEPSKA 10	PREDBILJEŽBA
56.1	Zaprimljeno 21.01.2016.g. pod brojem Z-1307/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSLOVNI BROJ 11. ST-63/2015 14.01.2016, nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861.	
	57. Suvlasnički dio: 41/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na II. (drugom) katu, označen kao 2K-2 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje+blagavaonice, dnevnog boravka i hodnika, ukupne površine 38,09 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,03 m2), obračunske površine 3,02 m2, sveukupne površine 41,11 m2 ŽAJA VEDRANA, OIB: 30689118861, SPLIT, TUČEPSKA 10	
	58. Suvlasnički dio: 42/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na II. (drugom) katu, označen kao 2K-5 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice i hodnika, ukupne površine 39,50 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,58 m2), obračunske površine 2,68 m2, sveukupne površine 42,18 m2 CURAC SRETNIA, OIB: 73629260509, SPLIT, TUČEPSKA 10	ROĐ. 25.01.1976.
	59. Suvlasnički dio: 50/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na II. (drugom) katu, označen kao 2K-3 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice, hodnika i garderobe, ukupne površine 46,01 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 5,24 m2), obračunske površine 3,93 m2, sveukupne površine 49,94 m2 DURAN ŠEFIK, OIB: 13795358486, SPLIT, TUČEPSKA 10	
	60. Suvlasnički dio: 43/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na II. (drugom) katu, označen kao 2K-4 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice i hodnika, ukupne površine 39,95 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,78 m2), obračunske površine 2,83 m2, sveukupne površine 42,78 m2 BAŠIĆ ANA, OIB: 26294926256, SPLIT, VRANJČKI PUT 47	ROĐ. 01.09.1943. GOD.
	61. Suvlasnički dio: 48/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na III. (trećem) katu, označen kao 3K-1 M8-3A, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice, hodnika i garderobe, površine 44,73 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,31 m2), obračunske površine 3,23 m2, sveukupne površine 47,96 m2 KROLO MARIJA, OIB: 19424613594, TRILJ, KAMENSKO 54	ROĐ.21.02.1950.
62.	Suvlasnički dio: 59/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na III. (trećem) katu, označen kao 3K-2 M8-3A, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od sobe, radne sobe, kupaoalice, kuhinje+blagavaonice, dnevnog boravka, hodnika, predprostora i wc-a, ukupne površine 55,38 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,45 m2), obračunske površine 3,33 m2, sveukupne površine 58,71 m2 LJUBIČIĆ TOMISLAV, OIB: 09625035412, SPLIT, TUČEPSKA 8	
63.	Suvlasnički dio: 53/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na III. (trećem) katu, označen kao 3K-3 M8-3A, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od sobe, radne sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice, hodnika, ukupne površine 50,59 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,60 m2), obračunske površine 2,70 m2, sveukupne površine 53,29 m2 TOMAŠ TITOMIR, OIB: 88408364336, MARINA GETALDIĆA 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA	
64.	Suvlasnički dio: 43/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na III. (trećem) katu, označen kao 3K-1 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice i hodnika, ukupne površine 39,66 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,00 m2), obračunske površine 3,00 m2, sveukupne površine 42,66 m2 IVIĆ MATEO, OIB: 54654537249, SPLIT, TUČEPSKA 10	ROĐ. 28.05.1973. GOD.
65.	Suvlasnički dio: 41/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na III. (trećem) katu, označen kao 3K-2 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje+blagavaonice, dnevnog boravka i hodnika, ukupne površine 37,92 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,03 m2), obračunske površine 3,02 m2, sveukupne površine 40,94 m2 /RDOLJAK ANDRIJANA, OIB: 89448747777, TRILJ, VRABAČ 65	
66.	Suvlasnički dio: 42/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na III. (trećem) katu, označen kao 3K-5 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice i hodnika, ukupne površine 39,50 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,58 m2), obračunske površine 2,68 m2, sveukupne površine 42,18 m2 BOŽEN-CO D.O.O. SPLIT, SPLIT, PUT SUPAVLA 39	
2.2	Zaprimljeno 17.04.2015. broj Z-4785/15 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu od 17.travnja 2015. br. Ovr-972/15 zabilježuje se ovrha u pravnoj stvari ovrhovoditelja Budimir Dorotee iz Splita, Slavićeva 15 protiv ovršenika Božen-CO d.o.o., Split, Put Supavla 39 na nekretnini ovršenika, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
67.	Suvlasnički dio: 50/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) 1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na III. (trećem) katu, označen kao 3K-3 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaoalice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice, hodnika i garderobe, ukupne površine 46,01 m2 i pripadajuće lođe (stvarne površine 5,14 m2), obračunske površine 3,93 m2, sveukupne površine 49,94 m2 BUČEVIĆ IVAN, OIB: 19445068914, SPLIT, MOSEĆKA 52	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
68.	Suvlasnički dio: 43/2137 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)	
	1. dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora na III. (trećem) katu, označen kao 3K-4 M8-3B, u naravi jednosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka+blagavaonice i hodnika, ukupne površine 39,96 m ² i pripadajuće lođe (stvarne površine 3,75 m ²), obračunske površine 2,81 m ² , sveukupne površine 42,77 m ²	
	ČURKOVIĆ MATILDA, OIB: 05677450004, SPLIT, TUČEPSKA 10	ROĐ. 18. 09. 1979. GOD.

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Zaprimljeno 25.04.2008. broj Z-6428/08	ZABILJEŽBA
	Zabilježuje se zadržavanje vlasniku Božen CO d.o.o. Split, isključivo pravo, svakog eventualnog ishođenog prava nadogradnje objekta, bez potrebe za ikakvim daljnjim pitanjima i odobrenjima pojedinačnih etažnih vlasnika, a glede neprohodne terase (armirano-betonske ploče tj. a.b. ploče) površine 197,68 m ² (M8-A) i neprohodne terase površine 278,50 m ² (M8-B), položenih na čest. zem. 253/2, temeljem prijedloga od 24. travnja 2004. god. i isprava koje se nalaze u zbirici isprava ovog suda pod br. Z-12064/07.	
4.1	Zaprimljeno 11.09.2017.g. pod brojem Z-31334/2017	
	ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Božen-co d.o.o. u stečaju, iz Splita, Put Supavla 39, na rješenje ovog suda poslovni broj Z-25709/17	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Pred. 30. lipnja 1955. Z-970/55		
	Na temelju izjave priznanja "Split, 17. 12. 1954.", uknjižuje se na teret čest. zem. 253/2 kao služećeg dobra, pravo služnosti prolaska pješice i sa životinjom uzduž čitavog zapadnog ruba iste, a u korist čest. zem. 253/1 i 253/3, kao gospodujućeg dobra u širini od 1,30 m.		
1. Na suvlasnički dio: 4 (13/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
	Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošeststisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetstisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgedica, u korist:		
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 5 (13/2137)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošeststisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšeststisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
3. Na suvlasnički dio: 6 (14/2137)			
3.1	Zaprimljeno 16.12.2015. broj Z-15091/15 Na teret 14/2137 dijela, povezanog sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.6 M8-3, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu broj ugovora: 3246014065 od 11. prosinca 2015. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stočetrdesetpetstisućaeura, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	125.000,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 8 (14/2137)			
2.1	Zaprimljeno 24.07.2008. broj Z-10393/08 Na teret 14/2137 dijela nekretnine povezanih sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označeno G.P.M.8 M8-3, a na temelju ugovora o kreditu od 23.07.2008.god., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od devedesetšeststisućasamstočetrdeseteura u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim kamatama i ostalim nuzgredicama, u korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D. D. , RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	96.820,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 9 (14/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošeststisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšeststisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 12 (13/2137)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. I.I., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 13 (13/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. I.I., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
. Na suvlasnički dio: 14 (13/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. I.I., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 15 (13/2137)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 16 (16/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 17 (22/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 18 (19/2137)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 20 (13/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 22 (17/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošestisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšestisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 23 (13/2137)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošeststisućstošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšeststisućstopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 38 (43/2137)			
2.1	Zaprimljeno 24.07.2008. broj Z-10393/08 Na teret 43/2137 dijela nekretnine povezanih sa cjelinom stambenog prostora na prizemlju, označen kao PR-3 M8-3A, a na temelju ugovora o kreditu od 23.07.2008.god., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od devedesetšeststisućstošesetdesetura u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim kamatama i ostalim nuzgredicama, u korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D. D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	96.820,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 39 (73/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošeststisućstošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšeststisućstopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 39 (73/2137)			
2.1	Zaprimljeno 12.05.2011. broj Z-5528/11 Na teret 73/2137 dijela povezanog sa cjelinom poslovnog prostora u prizemlju, oznake PR-2 M8-3A ured i pripadajućeg predvrtu, a na temelju Rješenja Općinskog suda u Splitu poslovni broj OVR-2058/11 od 6. svibnja 2011. godine, uknjižuje se prisilno pravo zalogu u iznosu od sedamtisućapetstočetdesettri kune i pedesetčetiri lipe sa zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 13. svibnja 2010. godine po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu za 5% poena, te troškova postupka u iznosu od 750,00 kuna, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED U SPLITU	7.543,54 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	-uz zabilježbu ovršivosti tražbine		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 40 (48/2137)			
3.1	Zaprimljeno 08.11.2010. broj Z-10042/10	3.629.574,39 EUR	
	Na teret 48/2137 dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora na prizemlju, označen kao PR-3 M8-3B ured i pripadajućeg predvrt, ukupne površine 47,94 m2, a na temelju sporazuma II radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "U Splitu, 02. lipnja 2010. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od trimilijunašestodvadesetdevettisuća-		
	petstosedamdesetčetiri eura i tridesetdevet centi, u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za kamate u iznosu od 144.405,23 EUR (stočetrdesetčetiritisućečetiristopet eura i dvadesettri centi) i ostale nuzgredice, u korist:		
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine pod Rbr. 3.1.		
3.3	Zaprimljeno 30.01.2017.g. pod brojem Z-3140/2017		na 3.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 15.12.2016, pod posl. br. Z-10042/10, pod st. 3.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 42 (53/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
	Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunašeststisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšeststisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:		
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 43 (43/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
	Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunašeststisućastošezdesetdevet HRK uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšeststisućastopedesetosam i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist:		
1.2	Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 45 (48/2137)			
3.1	Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-2964/08 Na teret stana označenog kao 1K-1 M8-3A, na I. katu, a temelju Ugovora o kreditu broj: 216-045/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "Split, 13. veljače 2008.g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od osamdesetšeststisućahrvatskihfranaka u kunskojprotuvrijednosti s pripadajućim kamatama i nuzgredicama, u korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB	86.000,00 CHF	
3.2	Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-2964/08 uz zabilježbu ovršivosti tražbine pod st. 3.1.		
1. Na suvlasnički dio: 47 (53/2137)			
1.1	Pred. 09. studenoga 2005. Z-13317/05 Na teret posebnog dijela nekretnine upisane u listu "A", (ranijeg vlasništva "Privrednik" Split), na temelju sporazuma radi osiguranja... od 23. 05. 2005 i aneksa od 26. 10. 2005., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetdvamilijunadevetstošeststisućahrvatskihfranaka uvećano za kamate u iznosu od 12.676.158,30 HRK (dvanaestmilijunašestosedamdesetšeststisućahrvatskihfranaka i 30/100 HRK) i nuzgredica, u korist: 1.2 Vidi glavni Z.U. 10057 K.O. Split. 1.3 Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-19910/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, IZVORNIK POD Z-3140/17 15.12.2016, ANEKS I UGOVORA O CESIJI 29.03.2017, pod poslovnim brojem Z-13317/05 st. 1.1., s imena Hypo Leasing Kroatien d.o.o., u korist: ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB	32.906.169,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3. Na suvlasnički dio: 62 (59/2137)			
3.1	Zaprimljeno 16.12.2015. broj Z-15091/15 Na teret 59/2137 dijela, povezanog sa cjelinom jednog stambenog prostora na III. (trećem) katu, označen kao 3K-2 M8-3A, a na temelju Ugovora o namjenskom kreditu broj ugovora: 3246014065 od 11. prosinca 2015. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stodvadesetpettisućaeura, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	125.000,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 66 (42/2137)			
2.1	Zaprimljeno 19.12.2008. broj Z-17114/08 Na teret 42/2137 dijela koji je suvlasnički dio povezan s stanom na III katu, oznake 3K-5 M8-3B, a na temelju ugovora o kreditu broj:9014313713 "U Splitu, 17. 12. 2008.g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stoosamdesettisućakuna, uvećano za kamate i ostale nuzgredice, u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	180.000,00 KN	
8. Na suvlasnički dio: 19 (13/2137)			
8.1	Zaprimljeno 18.08.2017.g. pod brojem Z-28754/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ:3256215092 08.08.2017, u iznosu od stodvadesettisuća eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene naknade, troškove i kamate u skladu s Ugovorom, u korist:	120.000,00 EUR	vezano uz B 19 (3.1)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19310

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
	9. Na suvlasnički dio: 37 (76/2137)		
9.1	Zaprimljeno 18.08.2017.g. pod brojem Z-28754/2017	120.000,00 EUR	vezano uz B 37 (3.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ:3256215092 08.08.2017, u iznosu od stodvadesettisuća eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene naknade, troškove i kamate u skladu s Ugovorom, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.12.2018.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
URED DRŽAVNE UPRAVE U SPLITSKO -
DALMATINSKOJ ŽUPANIJI
Služba za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša, graditeljstvo
i imovinsko-pravne poslove
Odsjek za graditeljstvo
Klasa: 361-08/07-01/00264
Ur.br.: 2181-05-02-00-07-03
Split, 21.09.2007.god. /LJP

Ured državne uprave u Splitsko - dalmatinskoj županiji,
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i
imovinsko - pravne poslove, Odsjek za graditeljstvo, povodom zah-
tjeva "BOŽEN - CO" d.o.o. Split, Put Supavla 39, za izdavanje po-
tvrde posebnih dijelova zgrade ucrtanih u katastarski operat pos-
lije 25.srpnja 2006. godine, na temelju članka 73. stavka 3. Za-
kona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj
91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 i 76/06), članka 172.
Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne
novine" broj 53/91 i 103/95) i članka 16. Zakona o sustavu drža-
vne uprave ("Narodne novine " broj 199/03 i 30/04) i z d a j e

P O T V R D U

1. Potvrđuje se da svi posebni dijelovi stambeno - poslovne
zgrade radnog naziva "M8 - 1", visine Po+Pr+4 (31 garažno mjesto,
2 poslovna prostora - neodređena namjena, 10 jednosobnih stanova,
9 dvosobnih stanova) izgrađenoj na građevinskoj čestici površine
980 m2 oznake kat.čest.zem. 7535/4 k.o. Split , odnosno sudskoj
čest. zem. 253/11 k.o. Split (Z.U. 18229 k.o. Split) popisani
i opisani u Izjavi o etažiranju objekta od 06.09.2007.godine
ovjerenoj od javnog bilježnika Zrinke Milić - Štrkalj iz Splita,
broj: OV-15860/07 od 10.09.2007. godine, zajedno sa pripadajućim
sporednim dijelovima, predstavljaju svaki za sebe samostalnu upo-
rabnu cjelinu, te da su izgrađeni u skladu s Građevinskom dozvo-
lom klasa: UP/I-361-03/05-01/00106 od 21.12.2005.godine, potvrdom
izmjene i dopune glavnog projekta, klasa: 361-03/06-01/00177 od
30.11.2007.godine i Potvrdom izmjene i dopune glavnog projekta
klasa: 361-03/06-01/00213 od 11.07.2007.godine sve izdane od ovog
Ureda.

2. Ova potvrda se izdaje nakon uvida u glavni projekt koji
je sastavni dio građevinske dozvole iz točke 1. ove potvrde i
obavljenog uvida na licu mjesta.

3. Ova potvrda izdaje se u svrhu uspostave vlasništva pose-
bnog dijela zgrade te se ne može rabiti u druge svrhe.

Pristojbe u iznosu od 50,00 kuna po tar.br. 1. i 4. Zakona
o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96., 77/96., 95/97,
131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/
04., 150/05., 153/05. i 129/06.) naljepljena je na podnesku i poni-
štena.

P r i p r e m i l a



VODITELJ ODSJEKA

«BOŽEN-CO» d.o.o., iz Splita, Put Supavla 39 zastupano po direktoru Branimiru Živaljiću daju slijedeću :

IZJAVU O ETAŽIRANJU OBJEKTA
IZGRAĐENOG na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.SPLIT
(građevinska čestica «M8-1»)
 (Izjava o izdvajanju samostalnih uporabnih cjelina
 unutar navedenog objekta)

- 1.) Izjavljujem da sam jedini stvarni i zemljišnoknjižni vlasnik objekta izgrađenog na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split, a sve u skladu sa:
- Građevinskom dozvolom Klasa:UP/I 361-03/05-01/00106, Ur.br.2181-05-02-00-05-09 od Split, 21.12.2005.god, a koja je postala pravomoćna 19.01.2006.god.
 - Izmjenom građevinske dozvole Klasa:UP/I 361-03/06-01/00023, Ur.br.2181-05-02-00-06-04, od Split, 18.04.2006.god, a koja je postala pravomoćna 19.05.2006.god.
 - potvrdom izmjene i dopune glavnog projekta Klasa:361-03/06-01/00177, Ur.br.2181-05-02-00-06-07, od 30.11.2006.god.
 - potvrdom izmjene i dopune glavnog projekta Klasa:361-03/06-01/00213, Ur.br.2181-05-02-00-07-04, od 11.07.2007.god.
- te da se isti objekt sastoji od slijedećih samostalnih uporabnih cjelina :

1.) ETAŽA PODRUM

- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.1 M8-1 ukupne površine 17.78m², što predstavlja idealni dio od 18/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.2 M8-1 ukupne površine 16.48m², što predstavlja idealni dio od 16/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.3 M8-1 ukupne površine 12.79m², što predstavlja idealni dio od 13/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.4 M8-1 ukupne površine 12.80m², što predstavlja idealni dio od 13/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.5 M8-1 ukupne površine 13.00m², što predstavlja idealni dio od 13/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.6 M8-1 ukupne površine 12.79m², što predstavlja idealni dio od 13/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.7 M8-1 ukupne površine 12.79m², što predstavlja idealni dio od 13/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.

- jedan stambeni prostor (samostalna uporabna cjelina), označen kao 4K-1 M8-1 u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: radne sobe, kupaoalice, predprostora, kuhinje i dn. boravka sveukupne površine 35.47m², i pripadajuće loggie (stvarne površine 16.30m²), obračunske površine 12.23m², sveukupne površine 47.70m², što predstavlja idealni dio od 48/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.

- jedan stambeni prostor (samostalna uporabna cjelina), označen kao 4K-5 M8-1 u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, predprostora, kuhinje, dn. boravka, blagavaonice ukupne površine 44.69m², i pripadajuće loggie (stvarne površine 4.18m²), obračunske površine 3.13m², sveukupne površine 47.82m², što predstavlja idealni dio od 48/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.

- jedan stambeni prostor (samostalna uporabna cjelina), označen kao 4K-4 M8-1 u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, hodnika, kuhinje, dn. boravka i blagavaonice ukupne površine 40.78m², i pripadajuće loggie (stvarne površine 6.85m²), obračunske površine 5.13m², sveukupne površine 45.91m², što predstavlja idealni dio od 46/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split

- jedan stambeni prostor (samostalna uporabna cjelina), označen kao 4K-3 M8-1 u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaoalice, kuhinje, dn. boravka i blagavaonice, ulaznog prostora i radne sobe ukupne površine 52.80m², i pripadajuće loggie (stvarne površine 5.75m²), obračunske površine 4.31m², sveukupne površine 57.11m², što predstavlja idealni dio od 57/1914 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/11, Z.U.10056, K.O.Split.

Na predmetnoj etaži nalazi se i zajednički prostor koji se sastoji od: hodnika, dizala, stubišta, ukupne površine 31.98m².

7.) ETAŽA KROVA

Na predmetnoj etaži nalazi se neprohodna terasa (armirano-betonska ploča tj. a.b. ploča) površine 395.80m² i neprohodna terasa površine 3.80m², sveukupne površine 399.60m². Na istoj naprijed opisanoj armirano-betonskoj ploči položenoj na etaži krova vlasnik, »BOŽEN –CO» d.o.o. iz Splita, Put Supavla 39, zadržava isključivo pravo svakog eventualno ishođenog prava nadogradnje objekta, bez potebe za ikakvim daljnjim pitanjima i odobrenjima pojedinačnih etažnih vlasnika koji će biti upisani u zemljišnim knjigama po prodaji pojedinih samostalnih etažnih cjelina.

2. Sastavni dio ove izjave je elaborat etažiranja izrađen od tvrtke »MEJA» d.o.o. br.06/07, od 27. srpnja. 2007. g.

3. Neka se ova IZJAVA provede u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu.

4. Predmetna izjava sačinjena je u sedam(7) istovjetnih primjeraka.

Split, 06. rujna. 2007. g

»BOŽEN-CO» d.o.o. zastupano po direktoru Branimiru Živaljiću
Put Supavla 39, Split

BOŽEN-CO d.o.o.
SPLIT 4

Ja, Javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj** iz Splita, Domovinskog rata 27b, potvrđujem da je stranka:

BRANIMIR ŽIVALJIĆ, PODSTRANA, MAGISTRALA 113, meni osobno poznata,

u svojstvu osobe ovlaštene za zastupanje trgovačkog društva pod tvrtkom **BOŽEN CO d.o.o. Split, MBS: 060097094** (ovlaštenje utvrđeno uvidom u bazu podataka Sudskog registra trgovačkih društava u RH) u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.

Potpis na ispravi je istinit.

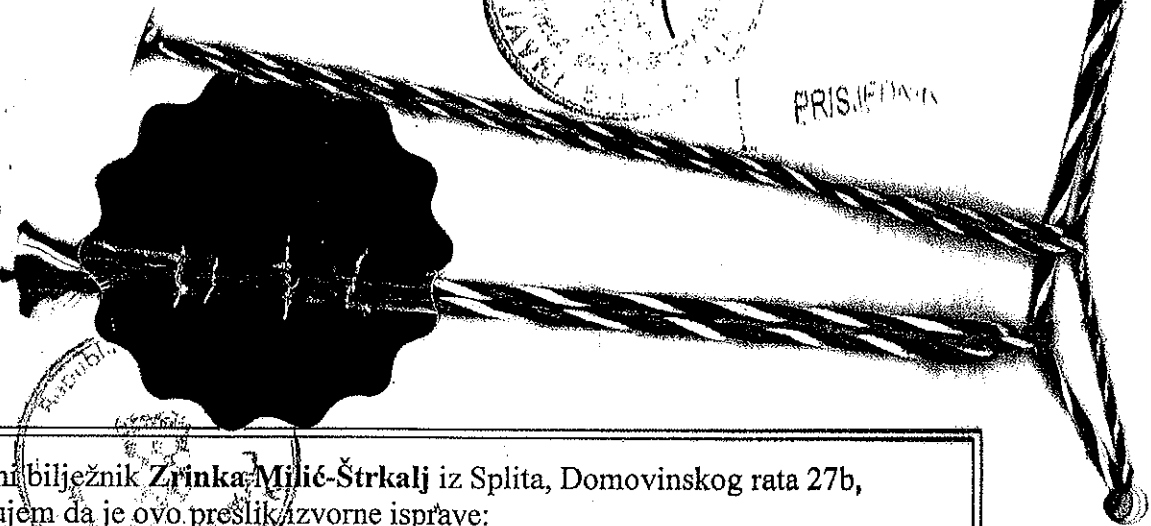
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,60 kn.

BROJ: OV-15860/07

U Splitu, 10.09.2007.

JAVNI BILJEŽNIK
Zrinka Milić-Štrkalj
[Signature]



Ja, Javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj** iz Splita, Domovinskog rata 27b, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Izjava o etažiranju objekta izgrađenog na č. zem. 253/11, Z.U. 10056, K.O. Split (građevinska čestica "M8-1") od 6.09.2007. godine - ovjeren potpis u ovom uredu 10.09.2007, pod poslovnim brojem OV-15860/07

Isprava čiji se preslik ovjerava je tiskanica ispunjena računalom i rukom. Ovjereni preslik se sastoji od 8(osam) stranica, a izdan je u 6(šest) primjeraka. Podnositelj isprave je **BRANIMIR ŽIVALJIĆ, PODSTRANA, MAGISTRALA 113.** Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 53,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 13,20 kn.

BROJ: OV-15861/07

U Splitu, 10.09.2007

JAVNI BILJEŽNIK
Zrinka Milić-Štrkalj
[Signature]

PRISJEDNIK



R E P U B L I K A H R V A T S K A
URED DRŽAVNE UPRAVE U SPLITSKO -
DALMATINSKOJ ŽUPANIJI

Služba za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša, graditeljstvo
i imovinsko-pravne poslove

Odsjek za graditeljstvo

Klasa: 361-08/07-01/00271

Ur.br.: 2181-05-02-00-07-03

Split, 21.09.07.god. /LJP

Ured državne uprave u Splitsko - dalmatinskoj županiji,
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i
imovinsko - pravne poslove, Odsjek za graditeljstvo, povodom zah-
tjeva "BOŽEN - CO" d.o.o., Split, Put Supavla 39, za izdavanje
potvrde posebnih dijelova zgrade ucrtane u katastarski operat
poslije 25.srpnja 2006.g., na temelju članka 73. stavka 3. Zakona
o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/
96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 i 76/06) članka 172. Za-
kona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne
novine" broj 53/91 i 103/95) i članka 16. Zakona o sustavu državne
uprave ("Narodne novine" broj 199/03 i 30/04), i z d a j e

P O T V R D U

1. Potvrđuje se da svi posebni dijelovi stambeno - poslovne
zgrade radnog naziva " M 8 - 2 ", visine Po+Pr+4 (26 garažnih
mjesto, 2 poslovna prostora - neodređene namjene, 8 jednosobnih
stanova, 13 dvosobnih stanova, 10 trosobnih stanova, 2 četveroso-
bna stana) izgrađenoj na građevinskoj čestici površine 925 m²,
oznake kat. čest.zem. 7535/4 k.o.Split, odnosno sudskoj čest.zem.
253/4 k.o. SPLIT (Z.U.18229 k.o.Split) popisani i opisani u
Izjavi o etažiranju objekta od 12.09.2007.g. ovjerenoj od Javnog
bilježnika Zrinke Milić-Štrkalj iz Splita, broj: OV-16223/07 od
14.09.2007.g., zajedno sa pripadajućim sporednim dijelovima, pre-
stavljaju svaki za sebe samostalnu uporabnu cjelinu, te da su
izgrađeni u skladu s građevinskom dozvolom klasa: UP/I 361-03/05-
01/00105 od 08.12.2005.g., izmjenom građevinske dozvole klasa: UP
/I 361-03/06-01/0024 od 20.04.2006. god., Potvrdom izmjene i do-
pune glavnog projekta, klasa: 361-03/06-01/00064 od 07.11.2006.g.
Potvrde izmjene glavnog projekta klasa:361-03/06-01/00192 od
03.01.2007. g. i Potvrde izmjene i dopune glavnog projekta klasa:
361-03/06-01/00209 od 28.08.2007. god. sve izdane od ovog Ureda.

2. Ova potvrda se izdaje nakon uvida u glavni projekt koji je
sastavni dio građevinske dozvole iz točke 1. ove potvrde i obav-
ljenog uviđaja na licu mjesta.

3. Ova potvrda izdaje se u svrhu uspostave etažnog vlasniš-
tva posebnog dijela zgrade te se ne može rabiti u druge svrhe.

Pristojbe u iznosu od 50,00 kuna po tar.br. 1. i 4. Zakona
o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96., 77/96., 95/97,
131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/
04., 150/05., 153/05. i 129/06.) naplaćena je i poništena.

P r i p r e m i l a

LJILJANA POLETTI-KOPEŠIĆ.d.i.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
10 VODITELJ ODSJEKA
Stevan Knežević dipl. inž. arh.

«BOŽEN-CO» d.o.o., iz Splita, Put Supavla 39 zastupano po direktoru Branimiru Živaljiću
 daju slijedeću :

IZJAVU O ETAŽIRANJU OBJEKTA
IZGRAĐENOG na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.SPLIT
(građevinska čestica «M8-2»)
 (Izjava o izdvajanju samostalnih uporabnih cjelina
 unutar navedenog objekta)

- 1.) Izjavljujemo da sam jedini stvarni i zemljišnoknjižni vlasnik objekta izgrađenog na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split, a sve u skladu sa:
- Građevinska dozvola Klasa: UP/I 361-03/05-01/00105, od Split, 08.12.2005.g.
 - Izmjena građevinske dozvole Klasa: UP/I 361-03/06-01/00024, od Split, 20.04.2006.g.
 - Potvrda izmjene i dopune glavnog projekta Klasa: 361-03/06-01/00064, od Split, 07.11.2006.g.
 - Potvrdom izmjene i dopune glavnog projekta Klasa: 361-03/06-01/00209, od Split, 28.08.2007.g.

te da se isti objekt sastoji od slijedećih samostalnih uporabnih cjelina :

1.) ETAŽA PODRUM

- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.32 M8-2 ukupne površine 11,46m², što predstavlja idealni dio od 11/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.33 M8-2 ukupne površine 11,44m², što predstavlja idealni dio od 11/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.34 M8-2 ukupne površine 12,24m², što predstavlja idealni dio od 12/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.35 M8-2 ukupne površine 12,72m², što predstavlja idealni dio od 13/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.36 M8-2 ukupne površine 11,96m², što predstavlja idealni dio od 12/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.37 M8-2 ukupne površine 13,74m², što predstavlja idealni dio od 14/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno G.P.M.38 M8-2 ukupne površine 15,35m², što predstavlja idealni dio od 15/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split.

- jedan stambeni prostor (samostalna uporabna cjelina), označen kao 4K-2 M8-2 u naravi trosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dn.sobe, blagavaonice, predprostor, radna soba, hodnik, sobe, kupaonice i garderobe ukupne površine 74,17m², i pripadajuće lođe (stvarne površine 4,40m²), obračunske površine 3,30m², sveukupne površine 77,47m², što predstavlja idealni dio od 77/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split

- jedan stambeni prostor (samostalna uporabna cjelina), označen kao 4K-5 M8-2 u naravi jednosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dn.boravka+blagavaonice, predprostor, sveukupne površine 30,50m², što predstavlja idealni dio od 31/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split.

- jedan stambeni prostor (samostalna uporabna cjelina), označen kao 4K-3 M8-2 u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dn. soba, hodnika, soba, ukupne površine 58,05m², koji ima pripadajuće lođe: lođa (stvarne površine 7,60m²), obračunske površine 5,70m² i lođa (stvarne površine 3,52m²), obračunske površine 2,64m², sveukupne površine 62,52m², što predstavlja idealni dio od 63/2644 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/4, Z.U.18229, K.O.Split.

Na predmetnoj etaži nalaze se i zajednički prostori koji se sastoje od: ULAZ 2 (dizalo, stepenište i hodnika, ukupne površine 16,74m².) i ULAZ 1 (dizalo, stepenište i hodnika, ukupne površine 16,74m².), sveukupne površine 33,48m².

6.) K R O V

Na predmetnoj etaži nalaze se neprohodne terase (armirano-betonske ploče tj. a.b. ploče), slijedećih površina: neprohodna terasa površine 251,00m², neprohodna terasa površine 3,96m², neprohodna terasa površine 316,05m² i neprohodna terasa površine 3,96m², sveukupne površine 574,97m².

Na istim naprijed opisanim a.b. pločama položenim na etaži krova vlasnik, BOŽEN CO. d.o.o. Split (Put Supavla 39), zadržava isključivo pravo svakog eventualno ishodenog prava nadogradnje objekta, bez potrebe za ikakvim daljnjim pitanjima i odobrenjima pojedinačnih etažnih vlasnika koji će biti upisani u zemljišnim knjigama po prodaji pojedinih samostalnih etažnih cjelina.

Ovo pravo ima se upisati u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu.

2. Sastavni dio ove izjave je elaborat etažiranja izrađen od tvrtke «MEJA» d.o.o. br:07/07, od 10.rujna.2007.g.

3. Neka se ova IZJAVA provede u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu.

4. Predmetna izjava sačinjena je u sedam(7) istovjetnih primjeraka.

Split, 12.rujna.2007.g

«BOŽEN-CO» d.o.o.

Put Supavla 39, Split

zastupano po direktoru Branimiru Živaljiću

BOŽEN-CO d.o.o.

SPLIT

Ja, Javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj** iz Splita, Domovinskog rata 27b, potvrđujem da je stranka:

BRANIMIR ŽIVALJIĆ, PODSTRANA, MAGISTRALA 113, meni osobno poznata,

u svojstvu osobe ovlaštene za zastupanje trgovačkog društva pod tvrtkom **BOŽEN-CO d.o.o. Split, MBS: 060097094** (ovlaštenje utvrđeno uvidom u bazu podataka Sudskog registra trgovačkih društava u RH).

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.

Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,60 kn.

BROJ: OV-16223/07

U Splitu, 14.09.2007.



Ja, Javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj** iz Splita, Domovinskog rata 27b, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Izjava o etažiranju objekta izgrađenog na čest. zem. 253/4 Z.U. 18229, K.O. Split (građevinska čestica "M8-2") od 12.09.2007. godine - ovjeren potpis u ovom uredu 14.09.2007, pod poslovnim brojem OV-16223/07

Isprava čiji se preslik ovjerava je tiskanica ispunjena računalom i rukom. Ovjereni preslik se sastoji od 9(devet) stranica, a izdan je u 6(šest) primjeraka. Podnositelj isprave je **NENAD SCHLENZ, SPLIT, VUKOVARSKA 111.** Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 59,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 13,20 kn.

BROJ: OV-16224/07

U Splitu, 14.09.2007





REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U SPLITSKO -
DALMATINSKOJ ŽUPANIJI

Služba za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša, graditeljstvo
i imovinsko-pravne poslove
Odsjek za graditeljstvo

Klasa: 361-08/07-01/00263
Ur.br.: 2181-05-02-00-07-04
Split, 21.09.2007.god./LPM

Ured državne uprave u Splitsko - dalmatinskoj županiji,
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i
imovinsko-pravne poslove, Odsjek za graditeljstvo, postupajući po
zahtjevu "BOŽEN - CO" d.o.o. Split, Put Supavla 39, za izdavanje
potvrde posebnih dijelova zgrade ucrtanih u katastarski operat
poslije 25.srpnja 2006.g., na temelju članka 73. stavka 3. Zakona
o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/
96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 i 76/06), članka 172. Za-
kona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne
novine" broj 53/91 i 103/95) i članka 16. Zakona o sustavu državne
uprave ("Narodne novine" broj 199/03 i 30/04) i z d a j e

P O T V R D U

1. Potvrđuje se da svi posebni dijelovi stambeno - poslovne
zgrade radnog naziva "M 8 - 3A i 3B", visine Po+Pr+3 (36 garažnih
mješta, 2 poslovna prostora - uredi, 23 jednosobna stana, 7 dvo-
sobnih stanova) izgrađenoj na građevinskoj čestici površine 1520
m2 oznake kat.čest.zem. 7535/3 k.o. SPLIT, odnosno sudskoj čest.
zem. 253/2 k.o. SPLIT (Z.U.18229 k.o. Split) popisani i opisani u
Izjavi o etažiranju objekta od 06.09.2007.g. ovjerenoj od Javnog
bilježnika Zrinke Milić-Štrkalj iz Splita, broj: OV-15858/07 od
10.09.2007.g., zajedno sa pripadajućim sporednim dijelovima, pre-
stavljaju svaki za sebe samostalnu uporabnu cjelinu, te da su iz-
građeni u skladu s Građevinskom dozvolom klasa: UP/I 361-03/05-01
/00107 od 30.12.2005.g., Potvrdom izmjene i dopune glavnog proje-
kta, klasa: 361-03/06-01/00198 od 04.01.2007.g. i Potvrde izmjene
i dopune glavnog projekta klasa: 361-03/06-01/00208 od 17.08.2007.
g. sve izdane od ovog Ureda.

2. Ova potvrda se izdaje nakon uvida u glavni projekt koji
je sastavni dio građevinske dozvole iz točke 1. ove potvrde i
obavljenog uviđaja na licu mjesta.

3. Ova potvrda se izdaje u svrhu uspostave vlasništva pose-
bnog dijela zgrade te se ne može rabiti u druge svrhe.

Pristojbe u iznosu od 50,00 kuna po tar.br. 1. i 4. Zakona
o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96., 77/96., 95/97,
131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/
04., 150/05., 153/05. i 129/06.) nalijepljena je na podnesku i po-
ništena.

P r i p r e m i l a

LADA POČRNIĆ MLADINIĆ, d.i.a.



GRADITELJ ODSJEKA

Stjepan Knežević, dipl.inž.arh.

«BOŽEN-CO» d.o.o., iz Splita, Put Supavla 39 zastupano po direktoru Branimiru Živaljiću daju slijedeću :

**IZJAVU O ETAŽIRANJU OBJEKTA
IZGRAĐENOG na č.zem.253/2, Z.U.18229, K.O.SPLIT
(građevinska čestica «M8-3»
(Izjava o izdvajanju samostalnih uporabnih cjelina
unutar navedenog objekta)**

- 1.) Izjavljujemo da sam jedini stvarni i zemljišnoknjižni vlasnik objekta izgrađenog na č.zem.253/2, Z.U.18229, K.O.Split, a sve u skladu sa:
- Građevinska dozvola Klasa:UP/I 361-03/05-01/00107, od Split, 30.12.2005.g.
 - Izmjena građevinske dozvole Klasa:UP/I 361-03/06-01/00022, od Split, 20.04.2006.g.
 - Potvrda izmjene i dopune glavnog projekta Klasa:361-03/06-01/00198, od Split, 04.01.2007.g.
 - Potvrda izmjene i dopune glavnog projekta Klasa:361-03/06-01/00208, od Split, 17.08.2007.g.

te da se isti objekt sastoji od slijedećih samostalnih uporabnih cjelina :

1.) E T A Ž A P O D R U M

- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno **G.P.M.1 M8-3** ukupne površine 17,81m², što predstavlja idealni dio od 18/2137 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/2, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno **G.P.M.2 M8-3** ukupne površine 14,72m², što predstavlja idealni dio od 15/2137 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/2, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno **G.P.M.3 M8-3** ukupne površine 16,45m², što predstavlja idealni dio od 16/2137 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/2, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno **G.P.M.4 M8-3** ukupne površine 12,94m², što predstavlja idealni dio od 13/2137 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/2, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno **G.P.M.5 M8-3** ukupne površine 13,19m², što predstavlja idealni dio od 13/2137 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/2, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno **G.P.M.6 M8-3** ukupne površine 13,71m², što predstavlja idealni dio od 14/2137 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/2, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno **G.P.M.7 M8-3** ukupne površine 13,68m², što predstavlja idealni dio od 14/2137 dijela zgrade sagrađene na č.zem.253/2, Z.U.18229, K.O.Split.
- garažno parkirno mjesto (samostalna uporabna cjelina) označeno **G.P.M.8 M8-3**

6.) KROV

Na predmetnim etažama nalaze se neprohodne terase (armirano-betonske ploče tj. a.b. ploče), površine 197,68m²(M8-A) i neprohodna terasa površine 278,50m²(M8-B).

Na istim naprijed opisanim a.b. pločama položenim na etaži krova vlasnik, BOŽEN CO. d.o.o. Split (Put Supavla 39), zadržava isključivo pravo svakog eventualno ishođenog prava nadogradnje objekta, bez potrebe za ikakvim daljnjim pitanjima i odobrenjima pojedinačnih etažnih vlasnika koji će biti upisani u zemljišnim knjigama po prodaji pojedinih samostalnih etažnih cjelina.

Ovo pravo ima se upisati u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu.

2.) Sastavni dio ove izjave je elaborat etažiranja izrađen od tvrtke «MEJA» d.o.o.
br:08/07, od 03.rujna.2007.g.

3.) Neka se ova IZJAVA provede u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu.

4.) Predmetna izjava sačinjena je u sedam(7) istovjetnih primjeraka.

Split, 06.rujna.2007.g

«BOŽEN-CO» d.o.o.

Put Supavla 39, Split

zastupano po direktoru Branimiru Živaljiću

 EN-CO d.o.o.
SPLIT 4

Ja, Javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj** iz Splita, Domovinskog rata 27b, potvrđujem da je stranka:
BRANIMIR ŽIVALJIĆ, PODSTRANA, MAGISTRALA 113, meni osobno poznata,
u svojstvu osobe ovlaštene za zastupanje trgovačkog društva pod tvritkom **BOŽEN CO d.o.o. Split, MBS: 060097094** (ovlaštenje utvrđeno uvidom u bazu podataka Sudskog registra trgovačkih društava u RH) u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.

Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,60 kn.

BROJ: OV-15858/07

U Splitu, 10.09.2007.

JAVNI BILJEŽNIK
Zrinka Milić-Štrkalj

